



EGZEMPLARZ nr 1

ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając

01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23

tel. 022-716-54-33, fax 022-716-53-30

Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

[www.elprojex.eu](http://www.elprojex.eu)

## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.

**Kategoria obiektu budowlanego: XXVI**

**Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.**

**Bronisze, ul. Poznańska 98**

**05-850 Ożarów Mazowiecki**

BRANŻA:

*Elektryczna*

**Zespół**

**Projektowy:**

RODZAJ:

*Projekt Elektryczny*

*Kozicki*  
.....  
OPRACOWAŁ

FAZA:

*TOM I*

*Projekt Architektoniczno-  
Budowlany z Projektem  
Zagospodarowania Terenu*

*Wiesław Konopelski*  
.....  
PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY  
  
*mgr inż. GRZEGORZ STODOLSKI*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie instalacji elektrycznej  
.....  
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

**ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI**

nr *152/2026*

z dnia *25.02.2026*

*AB-L. 6740. 26.2026. G-17*

**18 Lutego 2026**

**STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000001

## Spis treści

**Projekt Zagospodarowania terenu – Tom I**

1.	Strona tytułowa.	str. 1
2.	Spis elementów.	str. 2
3.	Uprawnienia projektanta sporządzającego i projektanta sprawdzającego oraz zaświadczenia o wpisie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta.	str. 7
4.	Oświadczenie projektanta sporządzającego i projektanta sprawdzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.	str. 8
5.	Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.	str. 9
6.	Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu.	str. 14

**Projekt architektoniczno-budowlany – Opis Tom II**

1.	Uprawnienia projektowe oraz zaświadczenie o wpisie do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta.	str. 2
2.	Uprawnienia projektowe oraz zaświadczenie o wpisie do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego.	str. 4
3.	Oświadczenie projektanta o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.	str. 6
4.	Oświadczenie sprawdzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.	str. 7
5.	Opis techniczny.	str. 8
	5.1 Podstawa opracowania.	
	5.2 Zakres projektu.	
	5.3 Stan istniejący.	
	5.4 Projektowana stacja transformatorowa 15/0,4kV	
	5.4.1 Budowa stacji.	
	5.4.2 Posadowienie stacji.	
	5.4.3 Rozdzielnica średniego napięcia.	

5.4.4 Dobór i wykonanie uziemienia stacji.

5.5 Projektowane przyłącza kablowe SN-15 kV

5.6 Ochrona od porażeń prądem elektrycznym

5.7 Opinia geotechniczna

5.8 Uwagi końcowe.

6. Rysunki:

Rys. 1	Plan trasy projektowanych przyłączy kablowych SN i stacją transformatorową 15/0,4kV.	str. 18
Rys. 2	Schemat projektowanej sieci elektroenergetycznej z projektowaną wolnostojącą stacją transformatorową 15/0,4kV.	str. 19
Rys. 3	Stacja transformatorowa 15/0,4. Widok z góry rozmieszczenie aparatury.	str. 20
Rys. 4	Stacja transformatorowa 15/0,4. Elewacja frontowa.	str. 21
Rys. 5	Stacja transformatorowa 15/0,4. Elewacja tylna.	str. 22
Rys. 6	Stacja transformatorowa 15/0,4. Elewacje boczne.	str. 23
Rys. 7	Stacja transformatorowa 15/0,4. Przekrój pionowy A-A.	str. 24
Rys. 8	Stacja transformatorowa 15/0,4. Rozmieszczenie otworów technologicznych w podłodze.	str. 25
Rys. 9	Stacja transformatorowa 15/0,4. Fundament stacji.	str. 26
Rys. 10	Stacja transformatorowa 15/0,4. Fundament stacji.	str. 27
Rys. 11	Stacja transformatorowa 15/0,4. Posadowienie stacji w zależności od rodzaju gruntu.	str. 28
Rys. 12	Stacja transformatorowa 15/0,4. Płyta fundamentowa.	str. 29
Rys. 13	Stacja transformatorowa 15/0,4. Widok z góry oraz oświetlenie stacji.	str. 30
Rys. 14	Stacja transformatorowa 15/0,4. Rozdzielnica SN.	str. 31
Rys. 15	Stacja transformatorowa 15/0,4. Bateria akumulatorów.	str. 32
Rys. 16	Stacja transformatorowa 15/0,4. Rodzaje oraz sposób montażu przepustów kabli SN i nN.	str. 33
Rys. 17	Stacja transformatorowa 15/0,4. Instalacja uziemiająca.	str. 34



**2. Spis elementów.**

1. Strona tytułowa
2. Spis elementów
3. Uprawnienia projektanta sporządzającego i projektanta sprawdzającego oraz zaświadczenia o wpisie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta.
4. Oświadczenie projektanta sporządzającego i projektanta sprawdzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.
5. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu
6. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



# URZĄD WOJEWÓDZKI W TARNOBREZGU

Wydział Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr 86/75

§ 5 ust. 2

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia  
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,  
poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. Konopelski Wiesław - inż. elektryk

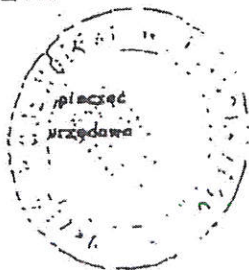
urodzony dnia 28 maja 1949 rok w Przemysłu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta oraz w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
kierowania robotami

Obywatel Konopelski Wiesław - inż. elektryk jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w zakresie  
instalacji elektrycznych
- 2/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych.

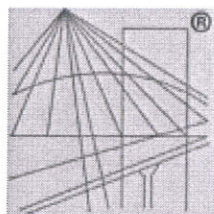
Tarnobrzeg, dnia 2.I.1976 rok



*[Handwritten signature]*

Za zgodność z oryginałem

*[Handwritten signature]*



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-X2N-5UM-DPA \*

Pan WIESŁAW KONOPELSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/5949/01  
adres zamieszkania PASAŻ URSYNOWSKI 1 m 3, 02-784 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-02 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000004



## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz §  
2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

### STWIERDZAM

że Ob. GRZEGORZ MACIEJ S T O D O L S K I s. Kazimierza

magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 04.02.1947 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.



z up. PREZYDENTA MIASTA

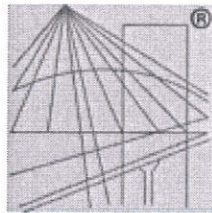
mgr inż. arch. Eugeniusz Nawrocki  
I-ta Kierownika Architektury

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000005





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-NHA-UE6-UL3 \*

Pan GRZEGORZ STODOLSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/6399/01  
adres zamieszkania GEN. T. PEŁCZYŃSKIEGO 20 M 51, 01-471 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000006



**4. Oświadczenie projektanta sporządzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.**

*Wiesław Konopelski*

*02-782 Warszawa*

*ul. Pasaż Ursynowski 1 m. 3*

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane" zgodnie z art. 34, ust. 3D, pkt 3, tej ustawy:

Oświadczam, że projekt budowy przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

18.02.2026r.

*Wiesław Konopelski*

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

**4.1 Oświadczenie projektanta sprawdzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.**

*Grzegorz Stodolski*

*01-471 Warszawa*

*ul. Gen. T. Pełczyńskiego 20 m 51*

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane" zgodnie z art. 34, ust. 3D, pkt 3, tej ustawy:

Oświadczam, że projekt budowy przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*mgr inż. GRZEGORZ STODOLSKI*

Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
w zakresie instalacji elektrycznej  
SI 222/79

18.02.2026r.....

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



**5. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.**

Projekt opracowano w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dn. 11.07.2003r., Ustawę z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw, Ustawę o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym z dn. 27.03.2003r., Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu.

**5.1. Przedmiot inwestycji.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV oraz stacji transformatorowej 15kV, na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze w miejscowości Bronisze. Ustala się przewidywany czas użytkowania projektowanej stacji transformatorowej na okres 80 lat.

**5.2. Istniejący stan zagospodarowania działek w infrastrukturę techniczną.**

Na terenie objętym projektem zlokalizowane są w chwili obecnej:

- dz. na dz. 3/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki - działka będąca własnością osób prawnych (Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.), w obrębie opracowania na w/w działce znajduje się infrastruktura techniczna zgodnie z mapami do celów projektowych.
- dz. na dz. 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki - działka będąca własnością osób prawnych (Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.), w obrębie opracowania na w/w działce znajduje się infrastruktura techniczna zgodnie z mapami do celów projektowych.
- dz. na dz. 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki - działka będąca własnością osób prawnych (Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.), w obrębie opracowania na w/w działce znajduje się infrastruktura techniczna zgodnie z mapami do celów projektowych.

### **5.3. Projektowane zagospodarowanie działki dla inwestycji elektroenergetycznej.**

Dla potrzeb związanych z przyłączeniem energii do zasilania obiektów na podstawie warunków 25-GO/WP/00397 oraz 25-GO/WP/00418 z dnia 24.06.2025r. a także Warunków GI/IPP/PH/0910498/2025 z dnia 15.10.2025r., projektuje się budowę sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV zwanej dalej linią kablową w następującym zakresie:

- projektuje się kontenerową stację transformatorową typu MRw-bSpp 20-18 zgodną z rysunkami od 2 do 17 z wyposażeniem pokazanym na rysunkach i lokalizacją stacji zgodną z miejscem wskazanym na planie sytuacyjnym Rys. 1. Projektowana stacja jest typowym rozwiązaniem zaprojektowanym przez ZPUE i adoptowanym na potrzeby niniejszej inwestycji.
- dodatkowo z nowej stacji transformatorowej projektuje się przyłącza kablowe SN które mają zasilić obiekty Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego.

Linie kablowe SN układane metodą wykopu otwartego. Linie kablowe SN na głębokości 0,8m.

Po zakończeniu robót przywrócić teren do stanu sprzed inwestycji.

Projektowana linia kablowa SN nie wpływają na istniejący układ komunikacyjny i nie naruszają istniejących wód płynących i wód podziemnych oraz nie naruszają układu odwadniającego terenów przyległych. Odprowadzanie wód opadowych - nie dotyczy.

W zakresie projektowanej inwestycji nie będą powstawały niebezpieczne odpady budowlane. Pozostałe odpady zostaną posegregowane i odpowiednio składowane. Miejsce składowania zostanie wyznaczone przez Inwestora i oznakowane. Odpadami powstałymi w czasie budowy mogą być: izolacja kabla, aluminium z żył kablowych, itp. W trakcie wykonywania robót budowlanych układania kabli metodą wykopu otwartego powstanie ok. 15m<sup>3</sup> ziemi, która zostanie składowana wzdłuż wykopu dla kabli i przy wykopie stacji, a w sytuacji kiedy nie jest to możliwe zostanie wywieziona i składowana w miejscu, które zapewni Wykonawca. Po ułożeniu kabli na normatywnej głębokości odłożona ziemia posłuży do zasypania rowu kablowego.

Planowana inwestycja nie narusza interesu osób trzecich.



Po zakończeniu robót przywrócić teren do stanu sprzed inwestycji.

**5.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki.**

Projektowana stacja transformatorowa ma powierzchnię ok. 40,76m<sup>2</sup>.

**5.5. Projektowane urządzenia elektroenergetyczne nie stwarzają kolizji z istniejącym wartościowym drzewostanem.**

**5.6. Działki, które wchodzą w skład planowanej inwestycji, nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

**5.7. Brak wpływu eksploatacji górniczej na działki ponieważ działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.**

**5.8. Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zdrowie ludzi, dziedzictwo kulturowe ani do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2004 r.)**

**5.9. Warunki i zasady w zakresie infrastruktury technicznej.**

Warunki Przyłączenia 25-GO/WP/00397 oraz 25-GO/WP/00418 z dnia 24.06.2025r. a także warunki GI/IPP/PH/0910498/2025 z dnia 15.10.2025r..

Opinia z narady koordynacyjnej **OD.6630.864.2025** z dnia **22.12.2025r.**

**5.10 Opinia geotechniczna**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych na podstawie § 4, ust. 1 ze względu na mały stopień skomplikowania warunków gruntowych oraz ze względu na mały stopień skomplikowania konstrukcji, możliwości przenoszenia odkształceń, drgań, stopnia zagrożenia życia i mienia wskutek awarii konstrukcji obiekt budowlany jakim jest projektowana stacja transformatorowa 15/0,4kV oraz sieć



elektroenergetyczna kablowa - mogą zostać zakwalifikowane do I grupy kategorii geotechnicznej o warunkach gruntowych prostych.

#### **5.11. Informacja o ochronie przeciwpożarowej.**

Ochrona przeciwpożarowa zapewniona jest poprzez wykonanie uziemień. Dodatkowo materiały z których wykonane są przewody są przewodami izolowanymi z materiału odpornego na rozprzestrzenianie płomienia.

Lokalizacja projektowanej stacji transformatorowej wraz z jej usytuowaniem w stosunku do innych obiektów budowlanych spełnia warunki usytuowania obiektów pod względem przeciwpożarowym.

Nie jest wymagane zapewnienie dodatkowej projektowanej drogi pożarowej, ani zaopatrzenia w wodę. Zaopatrzenie w wodę na zasadach ogólnych zaopatrzenia w wodę obiektu.

#### **5.12. Linie rozgraniczające teren inwestycji.**

Trasę projektowanych urządzeń elektroenergetycznych oznaczono na załączniku graficznym do niniejszego opracowania projektu P1.

#### **5.13. Obszar oddziaływania inwestycji.**

Na podstawie art. 34, ust. 6, pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego informuję, iż obszar oddziaływania projektowanej inwestycji został oznaczony na załączniku mapowym P1 kolorem pomarańczowym i zawiera się w działkach inwestycyjnych nr 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3, pkt 20 Prawo Budowlane obszar oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w całości na działkach na których zaprojektowano inwestycję i jest zgodny z załącznikiem 2, pkt 33, 34 i 35 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (dz. U. nr 192).

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

Przeprowadzono analizę oddziaływania obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu oraz związanych z tym ograniczeń, na podstawie:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (Dz. U. 2013, poz. 1409 z późn. zm.) **art. 28, pkt 2** - nie powoduje ograniczeń w świetle niniejszej ustawy,
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2001, nr 62, poz. 627 z późn. zm.), **art 234, pkt 2** - nie powoduje ograniczeń w świetle niniejszej ustawy,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, **§12, ust. 5** - nie powoduje ograniczeń w świetle niniejszego rozporządzenia,
- ustawy z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. 1985, nr 14, poz. 60), **art. 43** oraz **art. 39, ust. 1a i 3** - nie powoduje ograniczeń w świetle niniejszej ustawy,
- Ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2013, poz. 21), **art. 23, ust. 1** - nie powoduje ograniczeń w świetle niniejszej ustawy,
- Decyzji nr 5/23 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia, 27.04.2023r, **pkt 3.2 i 3.4** - nie powoduje ograniczeń w świetle zapisów decyzji,

Projektowana budowa przyłączy elektroenergetycznych o napięciu znamionowym 15kV oraz wolnostojącej stacji transformatorowej 15kV po jej wybudowaniu nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania jak i zmian w sposobie użytkowania terenu.

Inwestycja jest zgodna z **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego UCHWAŁA NR XXXV/344/13 RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE MAZOWIECKIM** z dnia 18 kwietnia 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rolno-spożywczego rynku hurtowego w Broniszach

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



**LEGENDA:**

- obszar oddziaływania inwestycji
- granice działek
- numery działek
- wymiarowanie

Za zgodność z oryginałem  
masy projektowej

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO


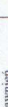
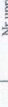


Jedyną projektową **siedzibą**  
 ELPROJEKT MARCIN POLCZAKOWSKI, **Pracę Znajduj**  
 01-377 Warszawa, ul. Polczawska 23  
 EREGON 017263367; NIP 123-09-36-421; [www.elprojekt.eu](http://www.elprojekt.eu)  
 Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

**Objekt:**

Przebudowa sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 15kV polegająca na rozbiórce istniejącego odcinka sieci i budowie nowego w ramach kolizji na dz. 3/9, 4/4, 4/4b, 0033 SHRO Bronieże jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.

Investor:	Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki	Data 18.02.2026
-----------	---	--------------------

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopski	8675	
Sprawdza/je	mgr inż. Grzegorz Stodolski	SI 22279	

Nazwa rysunku:  
Projekt Zagospodarowania Terenu.

71000

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		KTYWNYCH	
Oznaczenie kancelarii (nie pracy geodetycznej)		OD 6640 1.2.2008-2025	
Miejscowość	STRO BRONISZE	dziew. 3/9, 4/4	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	143206_5	
Obszary ewidencyjne	nazwa	Ożany Marwotki - obszar wiejski	
	identyfikator nazwa	143206_5.0053 STRO Bronisz mapy numeryczna	
Skala mapy	1:500	PUWG 2000 (7)	
Nazwa układu współrzędnych	prosta okrajka, płaska wysokość	PL-EVKF2007-NH	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	ziciny	28.05.2025r	
Data opracowania mapy		nie budano	
Oznaczenie i informacja o skuteczności gruntowych mapowych wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanych inwestycji		nie budano	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków		nie budano	
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych niniejszej mapie urządzeń podziemnych do inwentaryzacji		nie wykazanych na nie nie były zgłoszone	
GŁOŚCIEL PRAWNICY		19/1728-11-63	
Wykonawca:		1. Słoczyłowa 2	
miejscowość, adres, data wykonania		1. Słoczyłowa 2	
numer telefonu		tel. 604-066-1	

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG  
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH  
"GIEŁA" s.c.  
05-800 Paszów, ul. Trzaskowskiego 21/2  
tel. 759-92-08 / 759-92-08 P 529-10-00-934

NINIEJSZYM OŚWIADCZAM, ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO NIWIEJSZA PRACA ZGŁOSZONA NA STAROSTWIE POWIATOWYM W OZAROWIE MAZOWIECKIM POD NR OD.6640.1.2.208.2025 ZOSTAŁA POZYTYWNIENIE ZWERYFIKOWANA PRZEZ POWIATOWEGO INSPEKTORA KONTROLI GEODEZYJNEJ I PROTOKOŁEM NR OD.6640.1.2.208.2025\_73503 Z DNIA 28.05.2025 I MOŻE BYĆ WYKORZYSTANA W PROCESIE SĄDOWYM.

**LEGENDA:**

Pkt. 1, 6, 12, 13, 15, 18, 20, 25, 27

projektowane mufy kablowe SN

Pkt. 26 projektowa stacja transformatorowa 15/0,4kV

Odc. 1-2-3-4-5 projektowane przyłącze

elektroenergetyczne o napięciu znamionowym 15kV

Odc. 15-7-8-23-16-17 projektowane przyłącze

elektroenergetyczne o napięciu znamionowym 15kV

Odc. 12-7-8-9-16-17 projektowane przyłącze

elektroenergetyczne o napięciu znamionowym 15kV

Odc. 20-21-22-23-10-14 projektowane przełazce

elektroenergetyczne o napięciu znamionowym 15kV

Odc. 13-7-8-9-10-14 projektowane przylące

elektroenergetyczne o napięciu znamionowym 15kV

Odc. 6-7-8-9-10-14 projektowane przwłacz

elektroenergetyczne o napięciu znamionowym 15kV

Odc. 25-24-9-10-11 projektowane przyląca

elektroenergetyczne o napięciu znamionowym 15kV

Odc. 18-19-11 projektowane przylacze

ocean 20-25 °C, preferowane przynajmniej elektroenergetyczne o napięciu znamionowym 15kV

Odc. 27-11 projektowane przyłącze

elektronenrnetyczne o napięciu znamionowym 15kV





EGZEMPLARZ nr 1

ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając

01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23

tel. 022-716-54-33, fax 022-716-53-30

Oddział Płock, ul. Warszawska 7, lok. 12

[www.elprojex.eu](http://www.elprojex.eu)

## **OPIS**

Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Ożarowie Mazowieckim.

**Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.**  
**ul. Poznańska 98**  
**05-850 Ożarów Mazowiecki**

BRANŻA:

*Elektryczna*

RODZAJ:

*Projekt Elektryczny*

FAZA:

*TOM II*

*Projekt Architektoniczno-  
Budowlany – opis techniczny*

**Zespół**

**Projektowy:**

OPRACOWAŁ

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY

*mgr inż. GRZEGORZ STODOLSKI*

Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie instalacji elektrycznej  
4222/79

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

18 Lutego 2026

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000001

# URZĄD WOJEWÓDZKI W TARNOBREZGU

Wydział Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr 86/75

§ 5 ust. 2

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia  
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,  
poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. Konopelski Wiesław - inż. elektryk

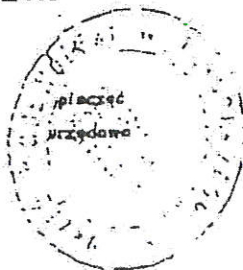
urodzony dnia 28 maja 1949 rok w Przemysłu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta oraz instalacyjno-inżynierskiej  
 ~~kierowania robotami~~

Obywatel Konopelski Wiesław - inż. elektryk jest upoważniony do:

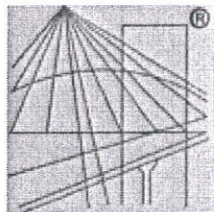
- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w zakresie  
instalacji elektrycznych
- 2/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych.

Tarnobrzeg, dnia 2.I.1976 rok



Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-X2N-5UM-DPA \*

Pan WIESŁAW KONOPELSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/5949/01  
adres zamieszkania PASAŻ URSYNOWSKI 1 m 3, 02-784 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-02 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

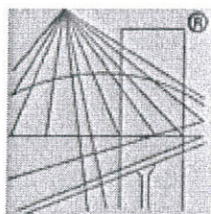
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000003





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-NHA-UE6-UL3 \*

Pan GRZEGORZ STODOLSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/6399/01  
adres zamieszkania GEN. T. PEŁCZYŃSKIEGO 20 M 51, 01-471 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

000005



**3. Oświadczenie projektanta sporządzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.**

*Wiesław Konopelski*

*02-782 Warszawa*

*ul. Pasaż Ursynowski 1 m. 3*

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane" zgodnie z art. 34, ust. 3D, pkt 3, tej ustawy:

Oświadczam, że projekt budowy przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

18.02.2026r.....

*Wiesław Konopelski*

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

**4. Oświadczenie projektanta sprawdzającego o zgodności wykonanej dokumentacji z normami i przepisami.**

*Grzegorz Stodolski*

*01-471 Warszawa*

*ul. Gen. T. Pełczyńskiego 20 m 51*

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. "Prawo budowlane" zgodnie z art. 34, ust. 3D, pkt 3, tej ustawy:

Oświadczam, że projekt budowy przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*mgr inż. GRZEGORZ STODOLSKI*

Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie instalacji elektrycznej

18.02.2026r.....

St22279

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000007

## **5. Opis techniczny**

### **5.1 Podstawa opracowania**

- Warunki przyłączenia PGE Dystrybucja S.A.  
**25-GO/WP/00397** oraz **25-GO/WP/00418** z dnia **24.06.2025r.**
- Warunki usunięcia kolizji **GI/IPP/PH/0910498/2025** z dnia **15.10.2025r.**
- Przepisy Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych.
- Prawo budowlane.
- Katalog kabli i przewodów elektroenergetycznych TeleFonika Kable S.A. edycja wrzesień 2009
- Katalog osprzętu kablowego dla elektroenergetyki 2006/2007.
- Katalog stacji transformatorowych kontenerowych.
- Katalog złącz kablowych według specyfikacji technicznych obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A.
- Zamówienie Inwestora.
- Ustalenia z właścicielami i zarządcami terenów.
- Wytyczne ze specyfikacji technicznych obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A.
- Wizja lokalna w terenie

### **5.2 Zakres projektu**

Projekt dotyczy wykonania budowy przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz z stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.

Inwestycja jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego UCHWAŁA NR XXXV/344/13 RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE MAZOWIECKIM z dnia 18 kwietnia 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rolno-spożywczego rynku hurtowego w Broniszach.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



### **5.3 Stan istniejący**

Przy ul. Świerkowej, zlokalizowana jest stara stacja transformatorowa zasilająca obiekty Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Ożarowie Mazowieckim. Obok projektuje się nową stację transformatorową która ma zastąpić starą stację transformatorową.

Dodatkowo z nowej stacji transformatorowej projektuje się przyłącza kablowe SN które mają zasilić obiekty Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego.

### **5.4 Projektowana stacja transformatorowa typu PZO 15/0,4kV.**

Zgodnie z Warunkami przyłączenia **25-GO/WP/00397** oraz **25-GO/WP/00418** z dnia **24.06.2025r.** i **GI/IPP/PH/0910498/2025** z dnia **15.10.2025r.** projektuje się kontenerową stację transformatorową typu MRw-bSpp 20-18 zgodną z rysunkami od 2 do 17 z wyposażeniem pokazanym na rysunkach i lokalizacją stacji zgodną z miejscem wskazanym na planie sytuacyjnym Rys. 1. Projektowana stacja jest typowym rozwiązaniem zaprojektowanym przez ZPUE i adoptowanym na potrzeby niniejszej inwestycji.

#### **5.4.1 Budowa stacji.**

Stacja transformatorowa spełnia wymagania niżej wymienionych norm i przepisów:

- Przepisy Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych – wydanie IV - aktualizowane stan prawny na 5.V.97 r.
- Przepisy Eksploatacji Urządzeń Elektroenergetycznych – wydanie IV stan prawny na 30.VI.95 r.
- PN-EN 60694: 2001 „Postanowienia wspólne dla norm na wysokonapięciową aparaturę rozdzielczą i sterowniczą.”;
- PN-EN 60298: 2000 „Rozdzielnice prądu przemiennego w osłonach metalowych na napięcie 1kV do 52kV włącznie.”;
- PN-EN 60439-1:2003 „Rozdzielnice i sterownice niskonapięciowe. Zestawy badane w pełnym i niepełnym zakresie badań typu.”;

Stacja posiada wspólne uziemienie spełniające funkcję uziemienia roboczego, ochronnego i odgromowego.

Wartość rezystancji uziemienia stacji spełniającego wyżej wymienione funkcje uziemień, nie powinna zgodnie z wytycznymi PGE Dystrybucja S.A. przekraczać wartości  $R_0 \leq 1,9\Omega$ .

Uziomy zaprojektowano dla rezystywności gruntu 100 omometrów, jako pionowo-taśmowe.

Zasadniczym elementem wszystkich układów uziomów jest otok z taśmy stalowej miedzianowanej elektrolitycznie ułożonej na głębokości 0,6m. W razie potrzeby zmniejszenia napięć rażeniowych dopuszcza się układanie otoku na głębokości mniejszej niż 0,6m. Uziemienia poziome wykonane będą z taśmy S/Cu 40 x 5mm, natomiast pionowe z pręta S/Cu o średnicy 14,2mm i długości 6m każde. Łącznie cztery uziomy prętowe każdy składający się z czterech elementów uziomu po 1,5m każdy z nich.

Połączenia w ziemi wykonać przez spawanie zabezpieczając materiałem bitumicznym, natomiast do zacisku kontrolnego na dwie śruby z podkładkami sprężynującymi.

Uziemienia ochronne należy malować w pasy zielono-żółte o szerokości około 1,0cm. Przed wykonaniem uziemienia należy zmierzyć rezystywność zastępczą gruntu przy stacji metodą czteroelektrodową przy pomocy miernika JMU.

Stacja posiada uziemienie ochronne i robocze podłączone do wspólnego uziomu na zewnątrz stacji. Główna magistrala uziemiająca (kolor żółto-zielony) wewnątrz stacji składa się z części poziomej wykonanej z płaskownika ocynkowanego Fe/Zn 40x5 wewnątrz stacji.

W stacji do głównej magistrali podłączono:

- Rozdzielnicę SN – bednarka Fe/Zn 40x5 [mm];
- Dach stacji w dwóch punktach – linką LY 70 mm<sup>2</sup>;
- Bryła główna, kablownia w dwóch punktach – bednarką Fe/Zn 40x5 [mm];
- Futryny, drzwi, obróbki każda w dwóch punktach – linką LgY 25 mm<sup>2</sup>
- Właz – linką LgY 35 mm<sup>2</sup>;

Po połączeniu uziomu z instalacją uziemiającą stacji należy wykonać pomiar rezystancji uziemienia.

Wartość napięć rażeniowych dotykowych, należy sprawdzić po wybudowaniu uziomu metodą pomiarową lub metodą pomiarowo-obliczeniową. Jeżeli wyniki pomiarów wykażą przekroczenie dopuszczalnych napięć rażeniowych, uziomy należy rozbudować.

Po zmontowaniu linii kablowych SN wykonać pomiary wypadkowej rezystancji uziemienia (metodą techniczną) w razie konieczności, rozbudować uziom sztuczny stacji stosując uziom promieniowy poziomy wspomagany uziemiaczami pionowymi i powtórzyć pomiary.

### **5.5 Projektowane przyłącza kablowe SN-15 kV.**

Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem projektuje się 9 przyłączy kablowych SN z projektowanej stacji transformatorowej do istniejących obiektów Inwestora, zgodnie z rysunkami nr 1 i 2.

#### **Parametry i dane techniczne przyłączy kablowych SN-15 kV:**

1. Napięcie znamionowe linii - 15kV
2. Napięcie znamionowe izolacji - 20 kV
3. Kabel roboczy kabel 3 x XRUHAKXS 1 x 150mm<sup>2</sup>  
3 x XRUHAKXS 1 x 70mm<sup>2</sup>.

Kable układać w wykopie na głębokości 0,8m na podsypce z piasku o grubości 10cm. Po ułożeniu kabla na podsypce z piasku linią falistą zaopatrzyć go w tabliczki identyfikacyjne i zgłosić do inwentaryzacji geodezyjnej i odbioru przed zasypaniem. Po wykonaniu inwentaryzacji i dokonaniu odbioru, kabel przysypać 10cm warstwą piasku i 15 cm warstwą ziemi rodzimej przesianej lub oczyszczonej z gruzu i kamieni. Tak przysypyany kabel przykryć folią plastikową koloru czerwonego i wykop wyrównać ziemią rodzimą oczyszczonej z gruzu i kamieni ubijaną warstwami. Kabel układać linią falistą z zapasem długości wynoszącym 3%.

### **5.6 Ochrona od porażeń prądem elektrycznym**

Uziemienie stacji transformatorowej opisano w pkt. *Dobór i wykonanie uziemienia stacji.*

Istniejąca sieć pracuje w systemie TN-C.

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



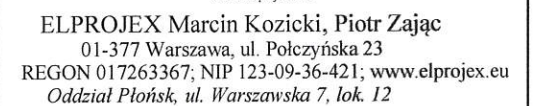
**EGZEMPLARZ nr 1**

Wszelkie prace winna wykonać osoba, przedsiębiorstwo, które posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do prowadzenia robót w zakresie elektrycznym.

Po zakończeniu budowy zgodnie z umową wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą należy przekazać do PGE Dystrybucja S.A. i zgłosić do odbioru końcowego.

**STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim**

01.0017



Opis: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Oszarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.

Skala  
1:500

Format  
A3

Data  
8.02.2026

Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.  
Bronisze, ul. Poznańska 98  
05-850 Ożarów Mazowiecki

Nazwa rysunku:  
Plan trasy projektowanych przyłączy kablowych SN i stacją transformatorową 15/0,4kV.

Rys. nr  
1

0018



- Założenia przyjęte w opracowaniu:
- podłączenie po jednym kablu na fazę
  - wszystkie kable wprowadzane są od frontu

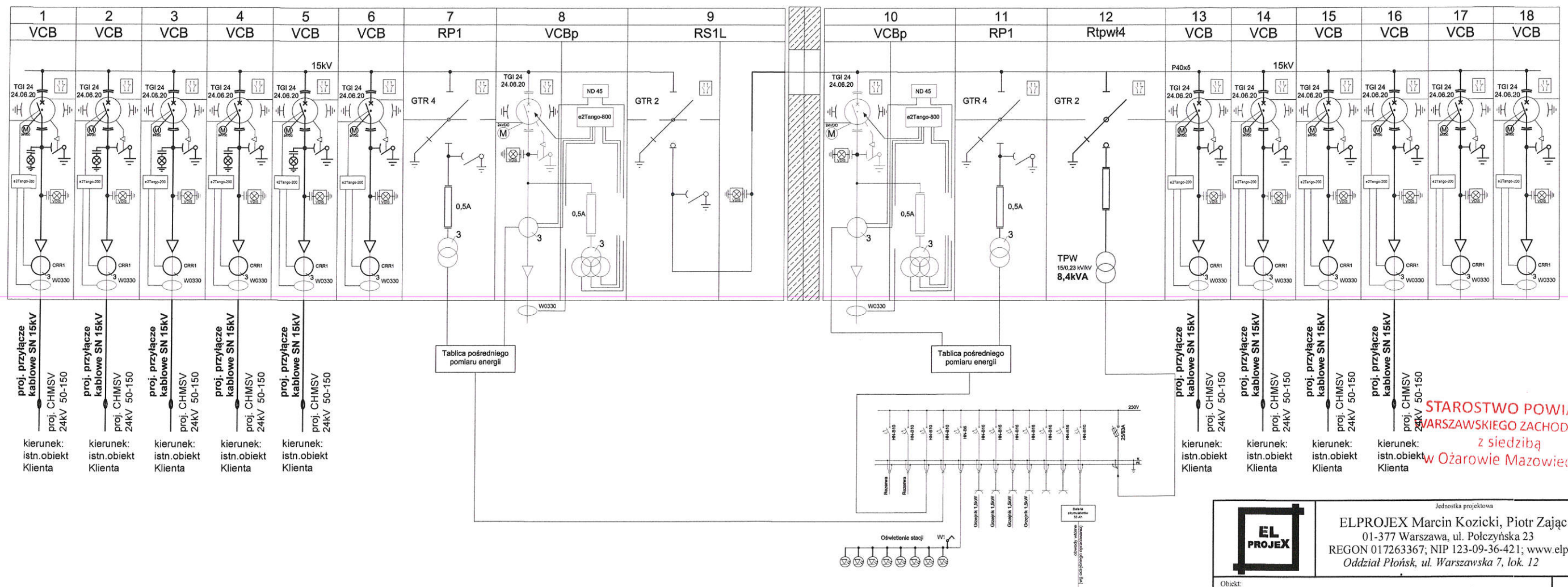
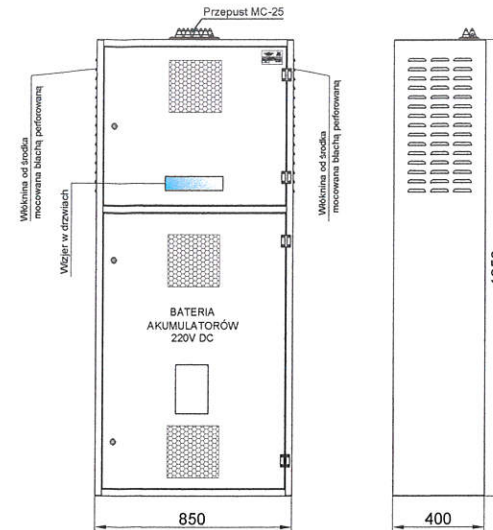
Kod zabezpieczenia do potwierdzenia:

pola zasilające:  
e2Tango-800-J6-TR-5A-UNI-RS485-OPTOSM-Z-S-IP4X-EX-PL-8IN-8OUT-12IN-X-X-X

pola odpływowe  
e2Tango-200-C-X-UNI-RS485-Z-IP4X-PL-X-X-10IN-8OUT

Rozdzielnica SN  
typu Rotoblok 17,5 / VCB  
prod. ZPUE S.A.

$U_n = 17,5 \text{ kV}$   
 $I_n = 630 \text{ A}$   
 $k = 16 \text{ kA (1s)}$   
 $I_p = 40 \text{ kA}$



STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



Jednostka projektowa

ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając  
01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23  
REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu  
Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

Obiekt:  
Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.

Skala

Format

A3

Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.  
Bronisze, ul. Poznańska 98  
05-850 Ożarów Mazowiecki

Data

18.02.2026

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	

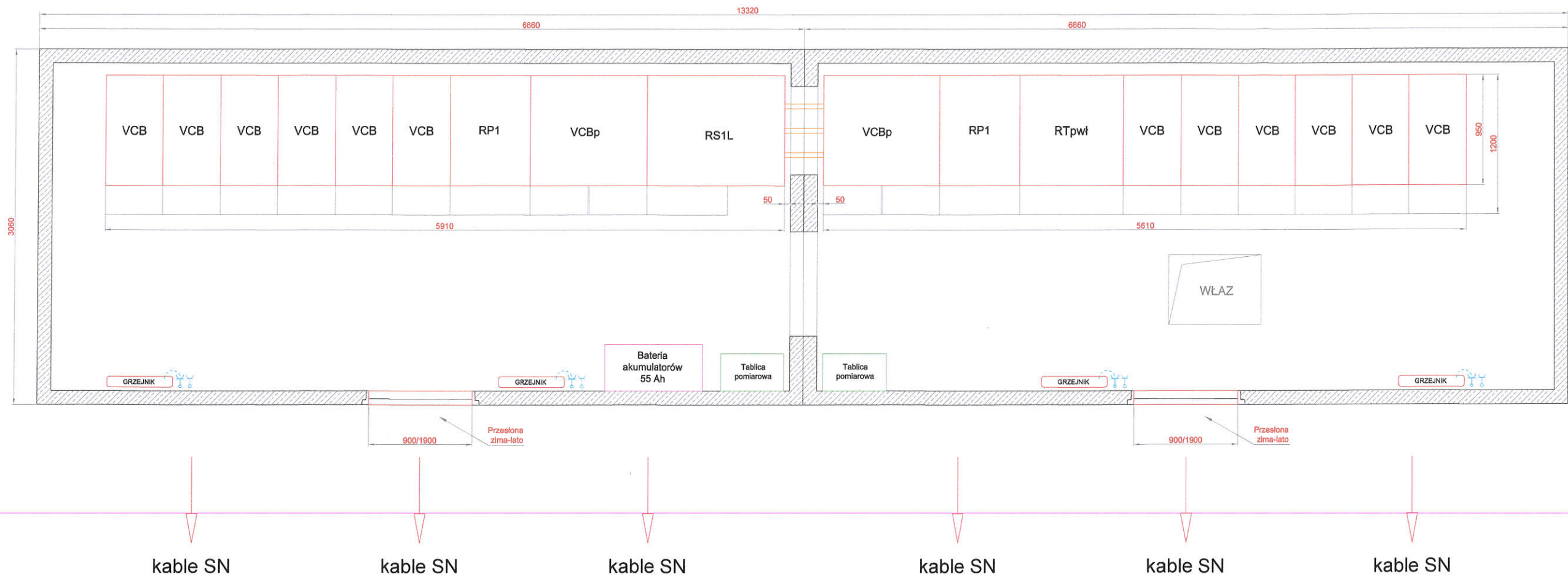
Nazwa rysunku:  
Schemat projektowanej sieci elektroenergetycznej.

Rys. nr

2

000019



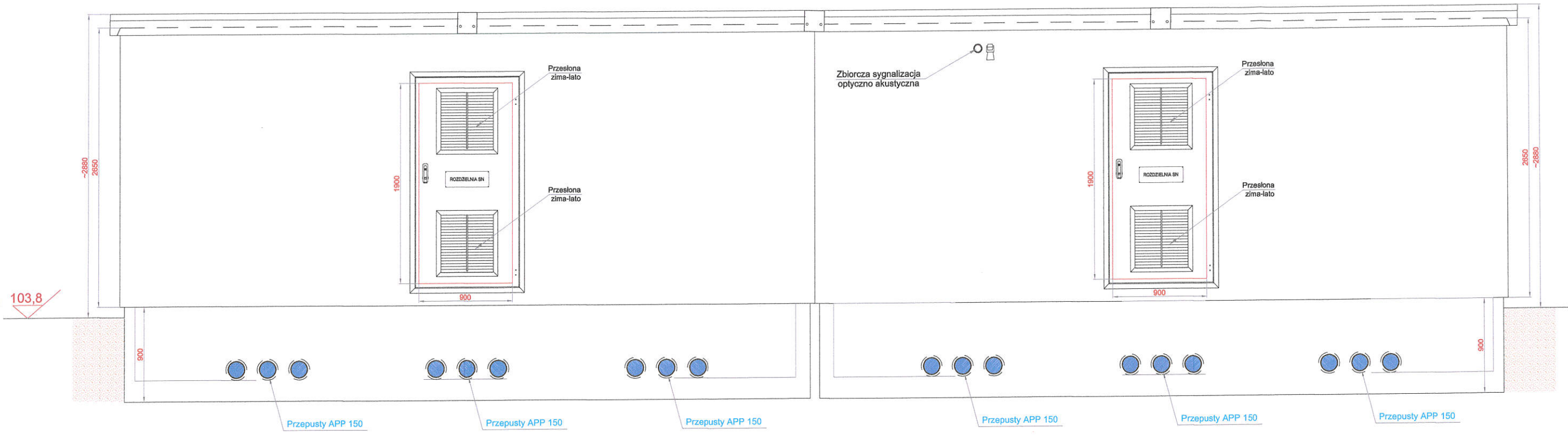


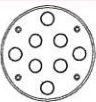

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

		Jednostka projektowa ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając 01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12	
Obiekt: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.		Skala 1:40	Format A3
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki		Data 18.02.2026	
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Widok z góry rozmieszczenie aparatury.			Rys. nr 3





Elewacja północna

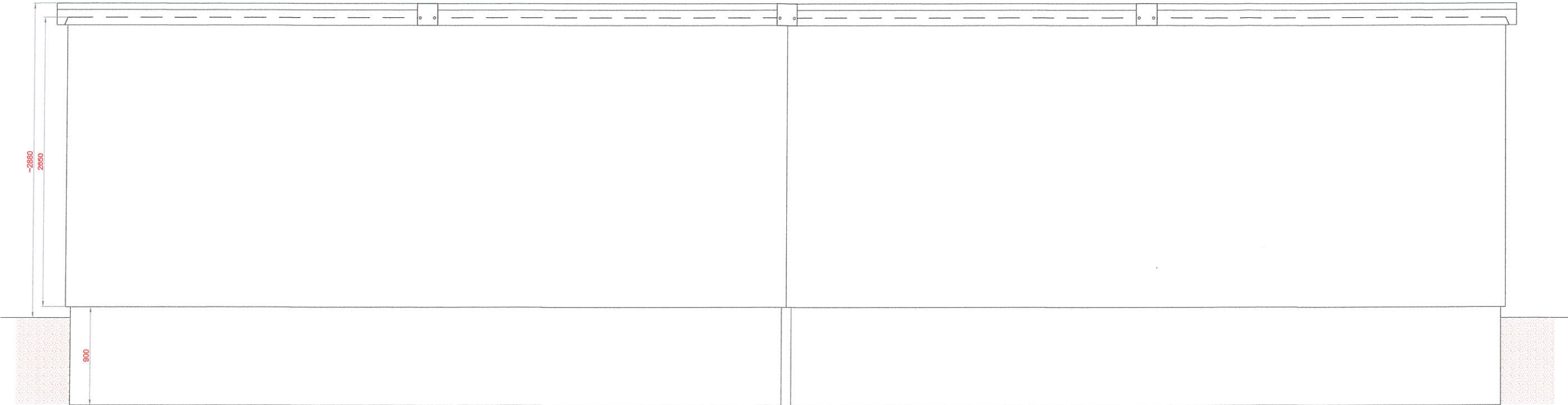


Wkład uszczelniający kabli APW3-150/30/8xU/KS	Wkład uszczelniający kabli SN APW3-150/30/3xU
 Ø150 szt. 2	 Ø150 szt. 16


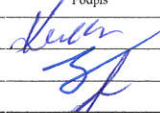
STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

 <div>Jednostka projektowa ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając 01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12</div>			
Opis: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.			Skala 1:40
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki			Format A3
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	86/75	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	St 222/79	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski		
Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Elewacja frontowa.			Rys. nr 4

Elewacja południowa

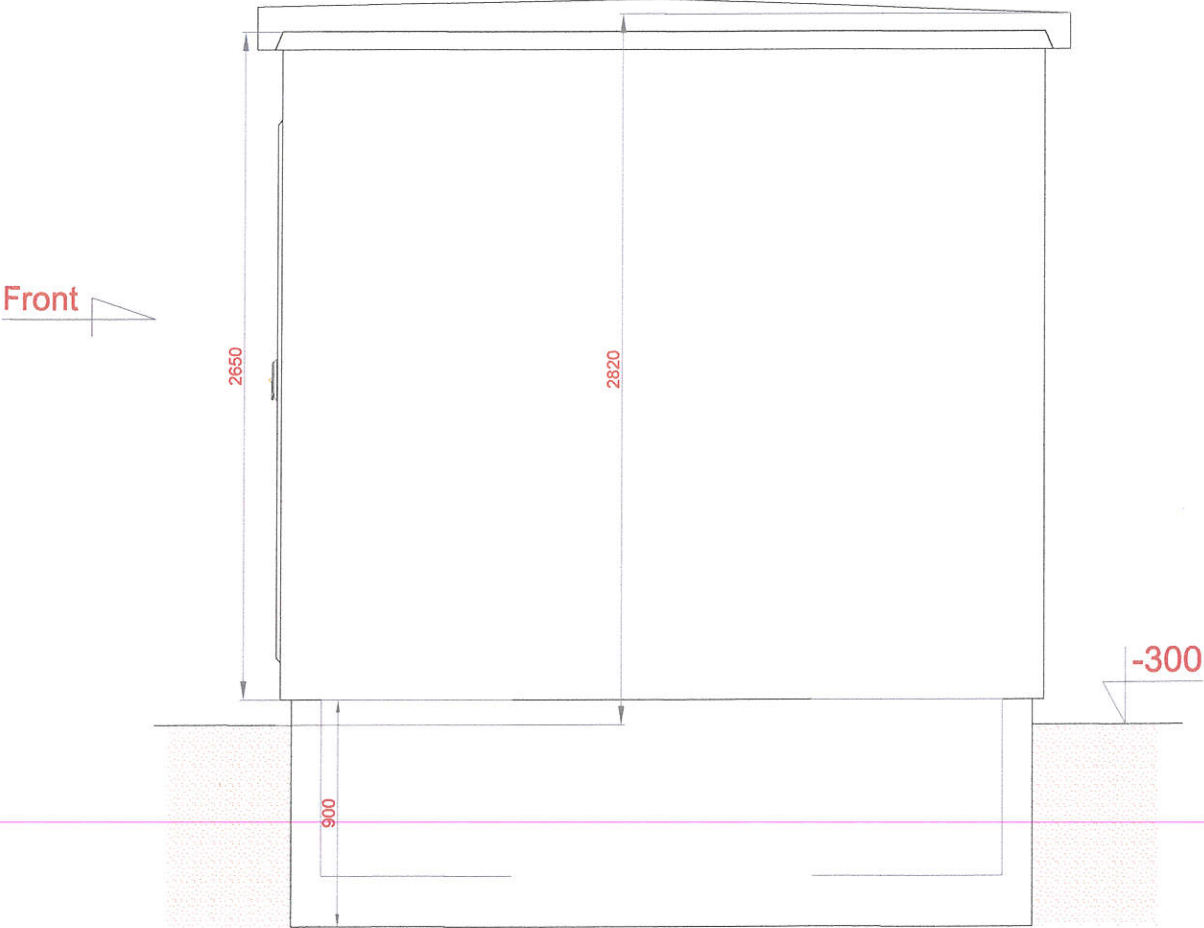


STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

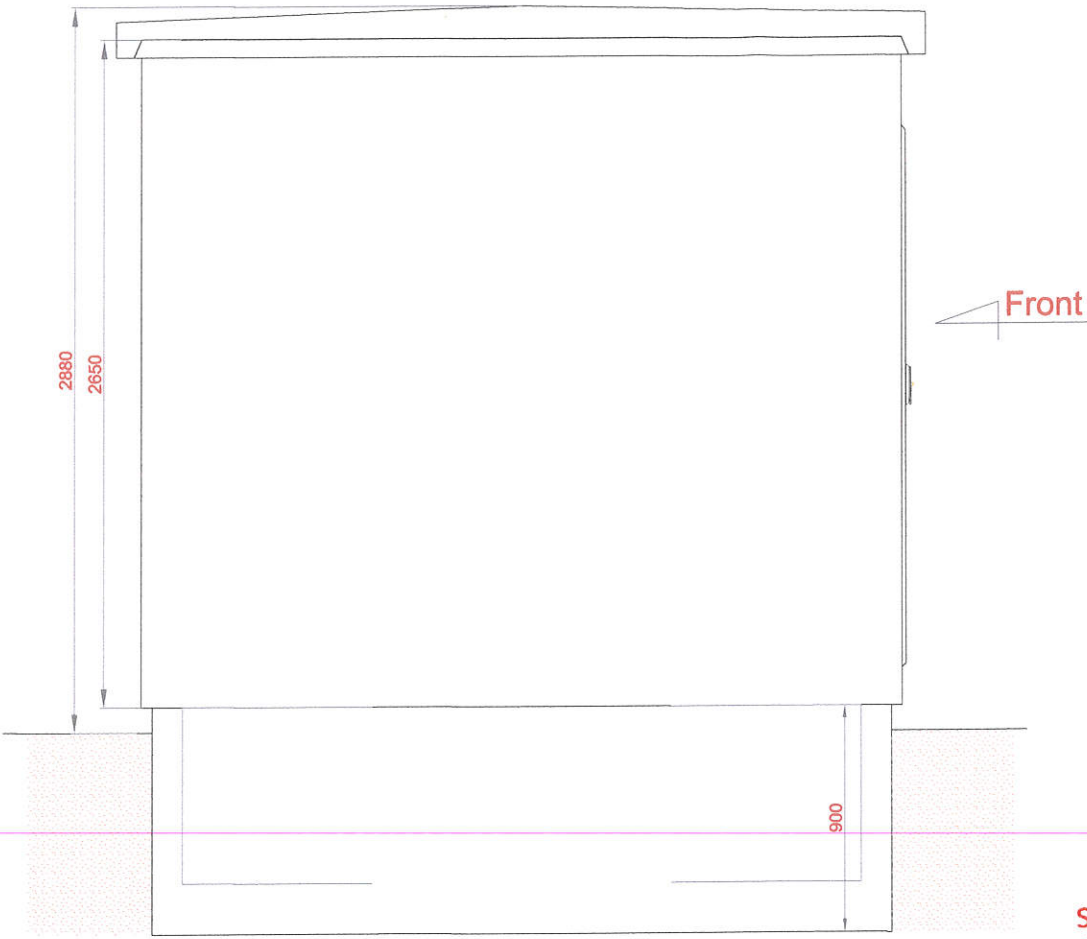
		<small>Jednostka projektowa</small> ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając 01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12	
<small>Obiekt:</small> Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.		<small>Skala</small> 1:40	<small>Format</small> A3
<small>Inwestor:</small> Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki		<small>Data</small> 18.02.2026	
<small>Stanowisko</small>	<small>Imię i nazwisko</small>	<small>Nr uprawnień</small>	<small>Podpis</small>
<small>Opracował</small>	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
<small>Projektant</small>	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
<small>Sprawdzający</small>	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
<small>Nazwa rysunku:</small> Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Elewacja tylna.			<small>Rys. nr</small> 5



Elewacja wschodnia



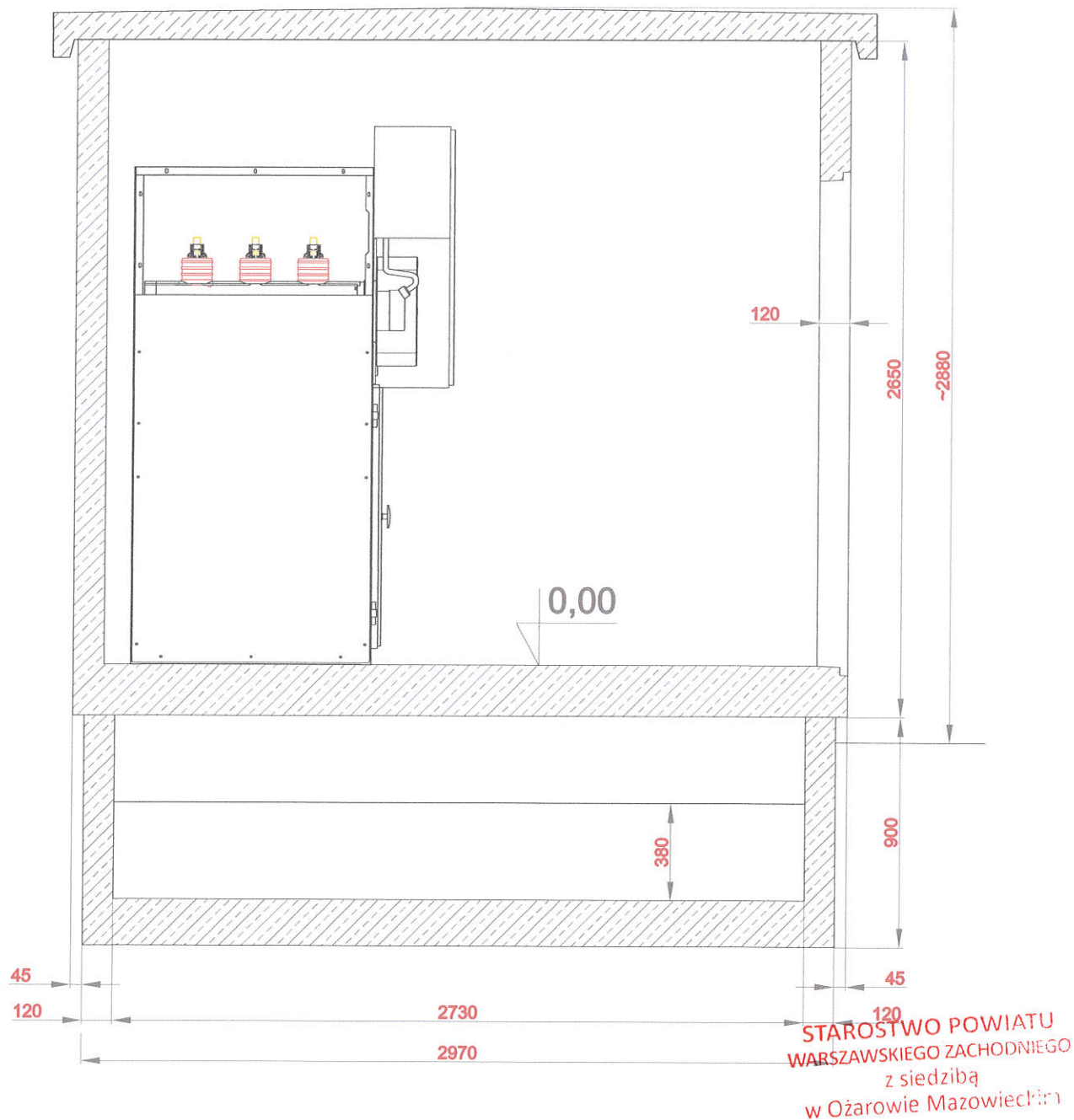
Elewacja zachodnia



STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarówie Mazowieckiej

<div><div>EL PROJEX</div><div>Jednostka projektowa ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając 01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12</div></div>			
Obiekt: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.			Skala 1:30
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki			Format A3
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Elewacje boczne.			Rys. nr 6

# A-A



Jednostka projektowa  
ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając  
01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23  
REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu  
Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

Obiekt:  
Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym  
15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9,  
4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna  
143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów  
Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy  
ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.

Skala  
1:25

Format  
A4

Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.  
Bronisze, ul. Poznańska 98  
05-850 Ożarów Mazowiecki

Data  
18.02.2026

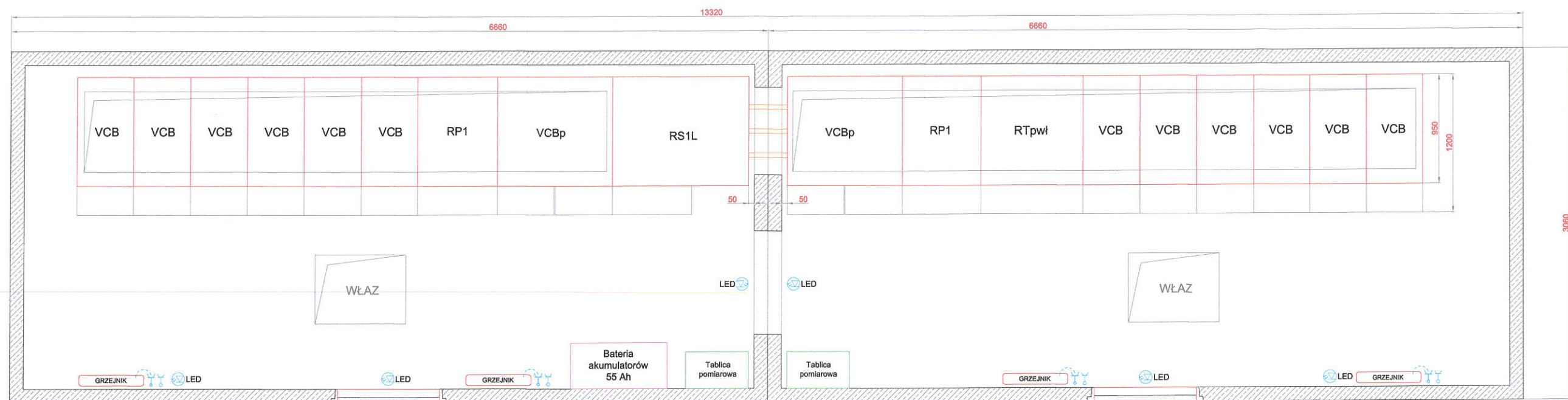
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	

Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV.  
Przekrój pionowy A-A.

Rys. nr  
7

000024





kable SN

kable SN

kable SN

kable SN

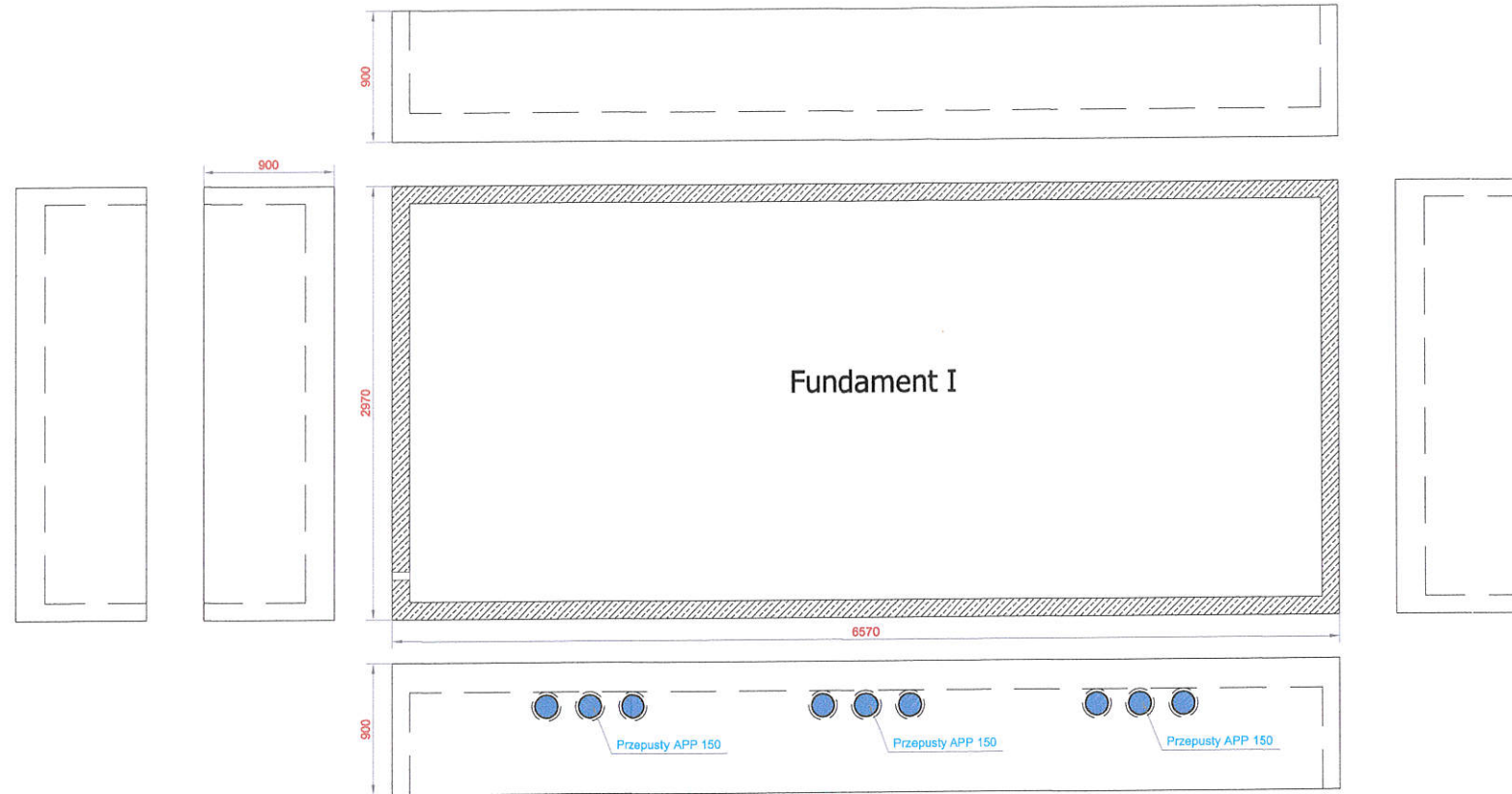
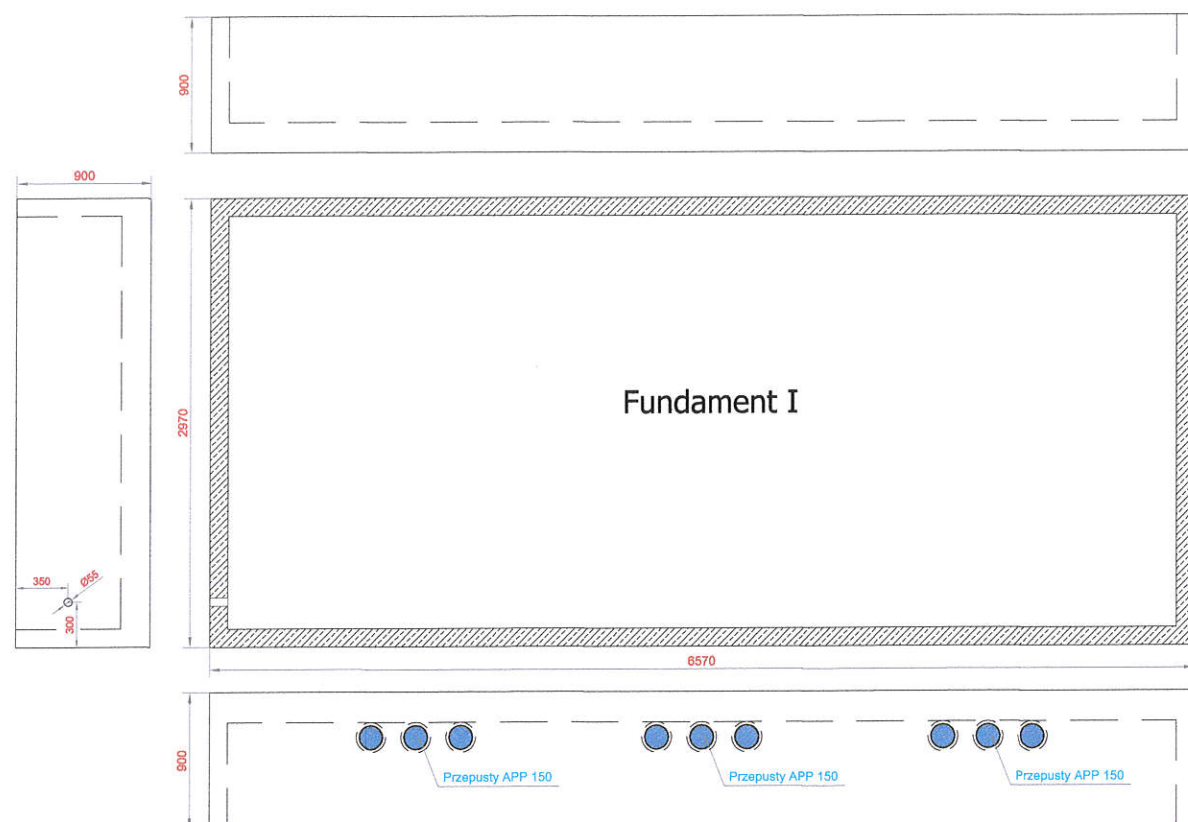
kable SN

kable SN




STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

Jednostka projektowa			
ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając 01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12			
Obiekt: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.			Skala 1:40
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki			Format A3
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Rozmieszczenie otworów technologicznych w podłodze.			Rys. nr 8

000025

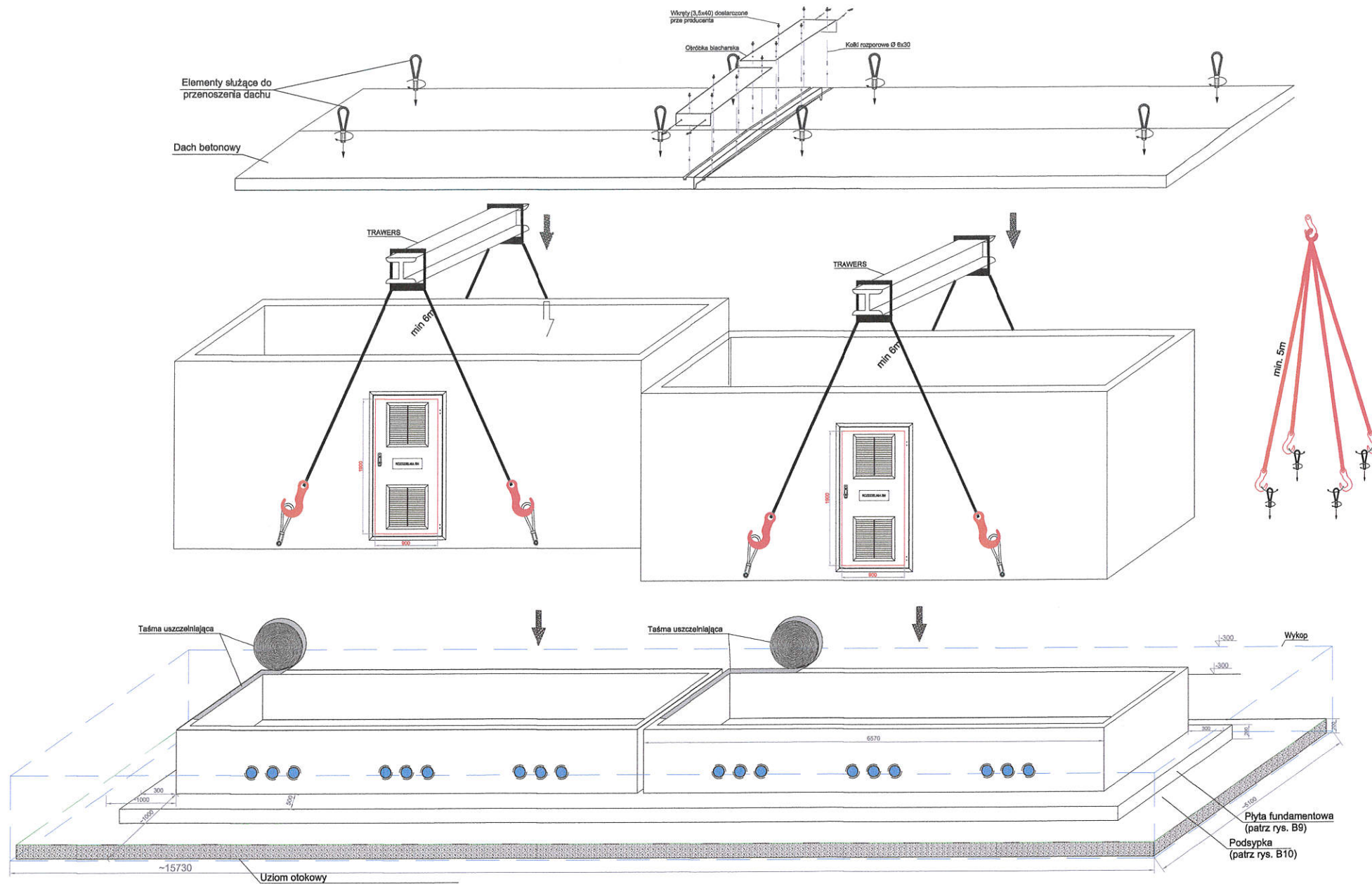


STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarówie Mazowieckiej


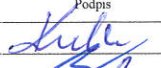


				Jednostka projektowa ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając 01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12	
Obiekt: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.					Skala 1:50
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki					Format A3
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis		
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki				
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75			
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79			
Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Fundament stacji.					Rys. nr 9

000026



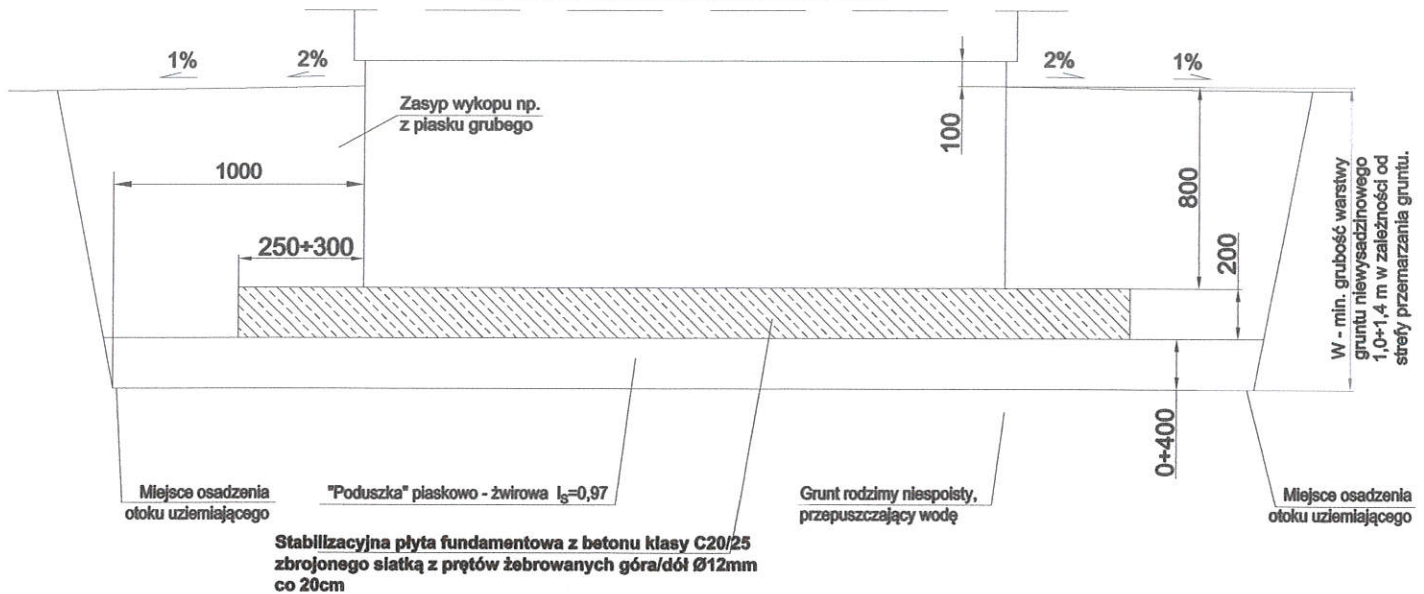


STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

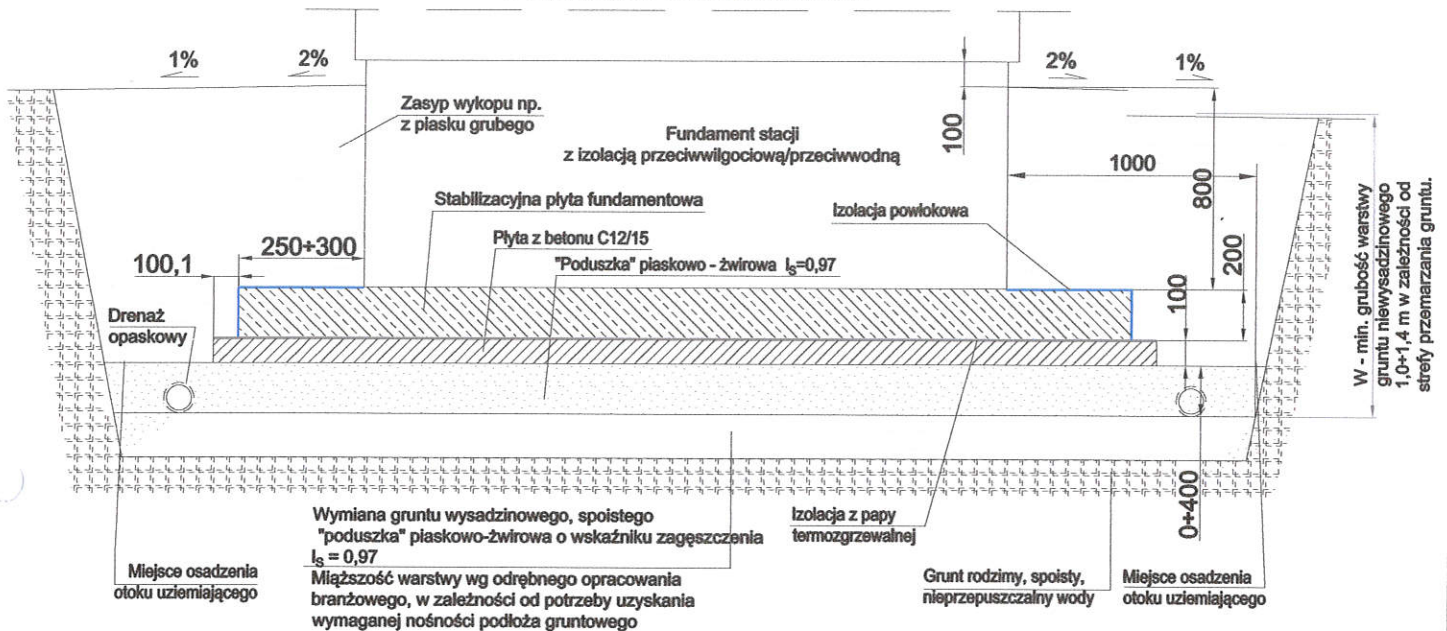
		Jednostka projektowa ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając 01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12	
		Obiekt: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.	
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki		Skala 1:75 Format A3 Data 18.02.2026	
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Fundament stacji.			Rys. nr 10

000027

**PRZYKŁAD POSADOWIENIA STACJI MRw-bS  
W GRUNTACH NIEWYSADZINOWYCH**



**PRZYKŁAD POSADOWIENIA STACJI MRw-bS  
W GRUNTACH WYSADZINOWYCH**



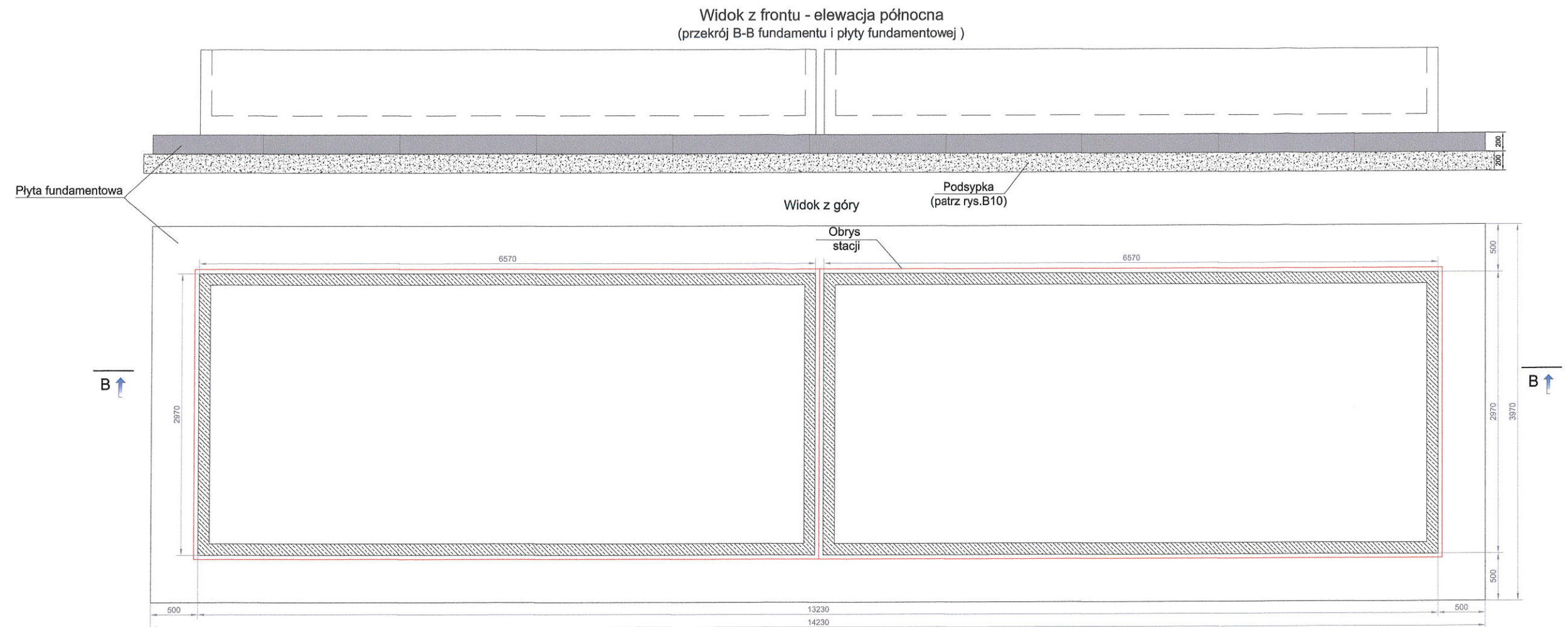
Jednostka projektowa  
ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zajac  
01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23  
REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu  
Oddział Płock, ul. Warszawska 7, lok. 12

<b>Obiekt:</b> Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.			Skala 1:30
<b>Investor:</b> Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki			Format A4
<b>Stanowisko</b> Opracował mgr inż. Marcin Kozicki Projektant inż. Wiesław Konopelski Sprawdzający mgr inż. Grzegorz Stodolski			Data 18.02.2026
<b>Nazwa rysunku:</b> Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Posadowienie stacji w zależności od rodzaju gruntu.			Rys. nr 11

**STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZALUDNIENIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim**

00028



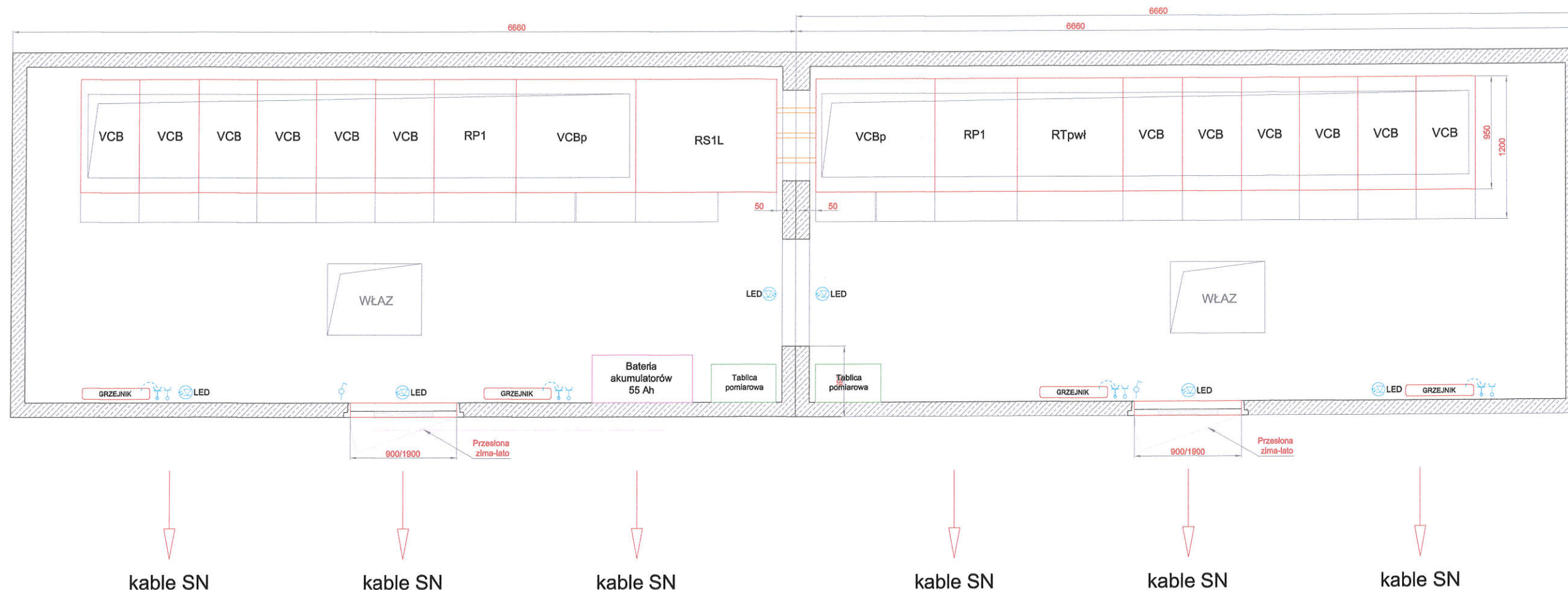


#### UWAGI!





1. Pod stacją należy wylać płytę fundamentową grubości 200 mm z betonu klasy C16/20 (dawniej B20) zbrojonego siatkami górą i dołem z prętów żebrowanych góra/dół Ø10/Ø12mm w rozstawie maks. 25cm, ze stali AIIIIN (np. RB 500W, 20G2VY-b – stal spawalna), zbrojenie górne i dolne przesunięte względem siebie o połowę oczka siatki. Płyta stabilizacyjna wpuszczona po 500mm z każdej strony.
2. Przed posadowieniem stacji należy dokonać odbioru technicznego płyty fundamentowej przez osobę uprawnioną. Po pozytywnym odbiorze można przystąpić do montażu stacji.
3. Połączenie sąsiadujących korpusów stacji wykonane śrubami
4. Całkowita długość/szerokość wykopu szerokoprzestrzennego jest wynikiem gabarytów poszczególnych fundamentów i miejsca usytuowania uziomu otokowego.

**STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

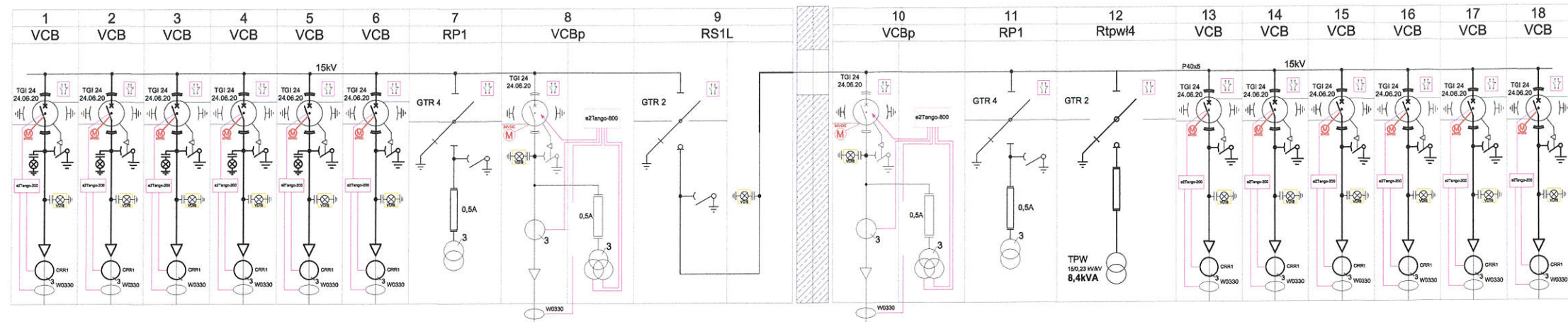
		<b>ELPROJEX</b> Marcin Kozicki, Piotr Zając 01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płock, ul. Warszawska 7, lok. 12	
		Obiekt: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.	
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki		Skala: 1:50 Format: A3	
Data: 18.02.2026		Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Płyta fundamentowa.	
Stanowisko:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Operował:	mgr inż. Marcin Kozicki	86/75	
Projektant:	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Spawdzający:	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	



STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

 <div>Jednostka projektowa ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając 01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12</div>			
Obiekt: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.			Skala 1:40
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki			Format A3
Data 18.02.2026			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Widok z góry oraz oświetlenie stacji.			Rys. nr 13

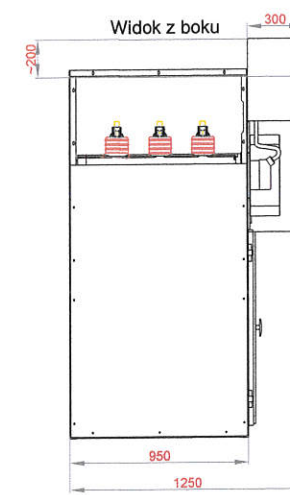
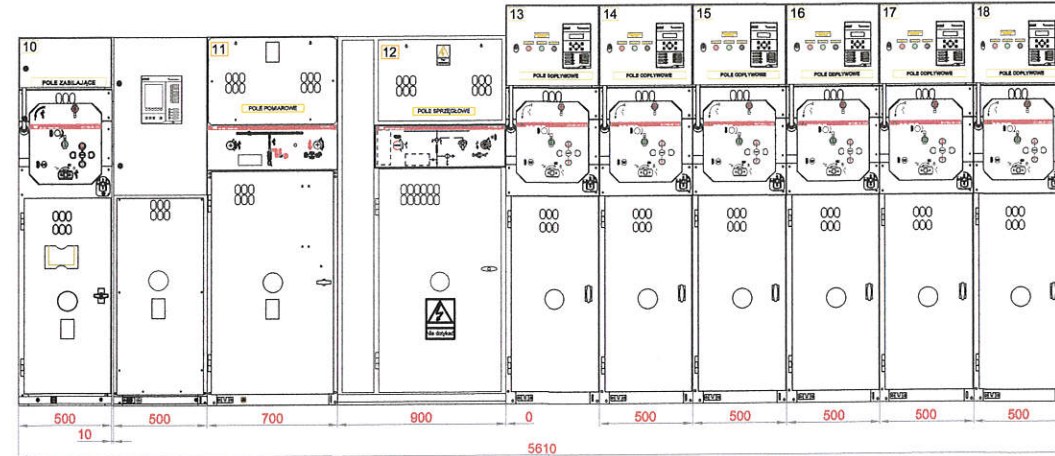
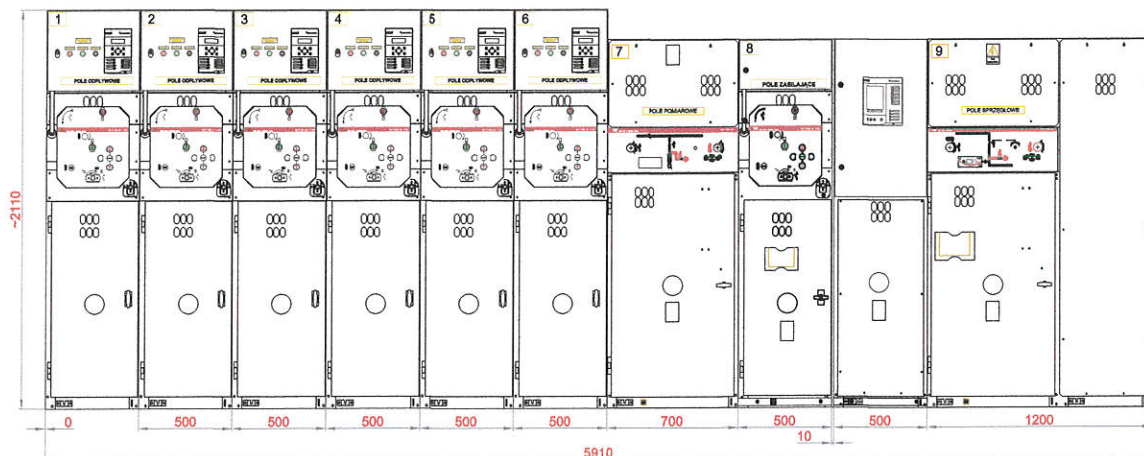




Rozdzielnica SN  
typu Rotablock 17,5 / VCB  
prod. ZPUE S.A.


$U_n = 17,5 \text{ kV}$   
 $I_n = 630 \text{ A}$   
 $I_k = 16 \text{ kA (1s)}$   
 $I_p = 40 \text{ kA}$

Elewacja frontowa

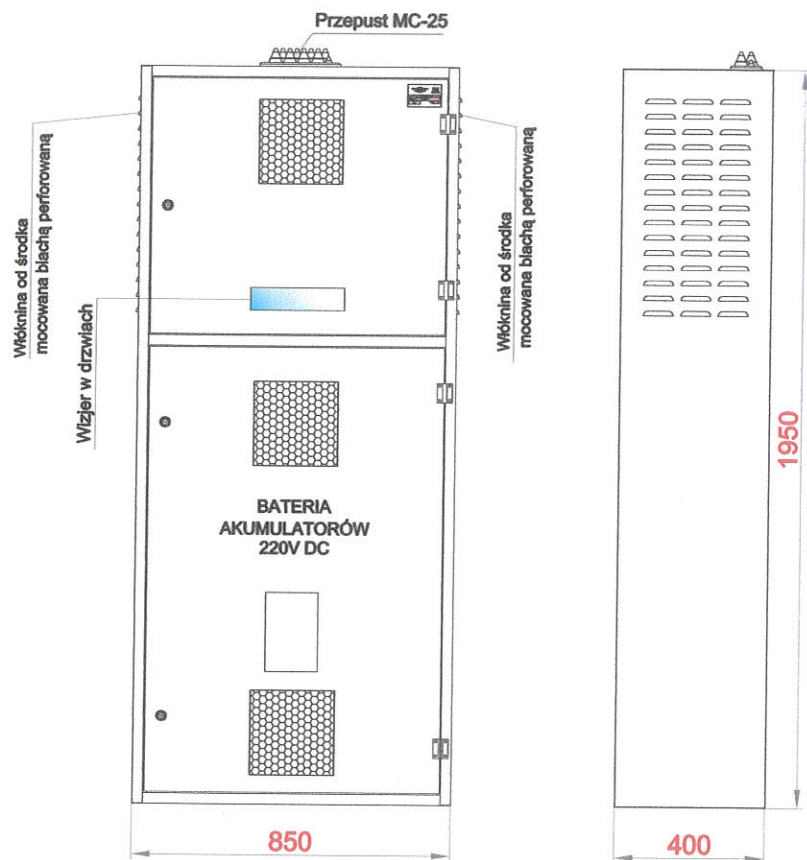


UWAGA: Widok rozdzielnic SN może ulec zmianie  
w zależności od projektu obwodów wtórnych


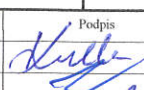
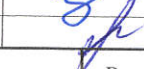

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

		<p>Jednostka projektowa</p> <p>ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zajac 01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12</p>	
<p>Obiekt:</p> <p>Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywcze Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.</p>		<p>Skala</p> <p>1:40</p>	
<p>Investor:</p> <p>Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki</p>		<p>Format</p> <p>A3</p>	
<p>Stanowisko</p> <p>Imię i nazwisko</p> <p>Nr uprawnień</p> <p>Podpis</p>		<p>Data</p> <p>18.02.2026</p>	
<p>Opracował</p> <p>mgr inż. Marcin Kozicki</p>		<p>86/75</p>	
<p>Projektant</p> <p>inż. Wiesław Konopelski</p>		<p>St 222/79</p>	
<p>Sprawdzający</p> <p>mgr inż. Grzegorz Stodolski</p>		<p>Rys. nr</p> <p>14</p>	
<p>Nazwa rysunku:</p> <p>Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Rozdzielnica SN.</p>			

000031



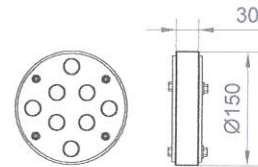
STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

		Jednostka projektowa <b>ELPROJEX</b> Marcin Kozicki, Piotr Zając 01-377 Warszawa, ul. Polczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12	
Obiekt: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.			Skala 1:20
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki			Format A4
Data 18.02.2026			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Bateria akumulatorów.			Rys. nr 15

000032

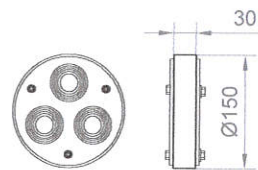


**Wkład uszczelniający kabli  
APW3-150/30/8xU/KS**

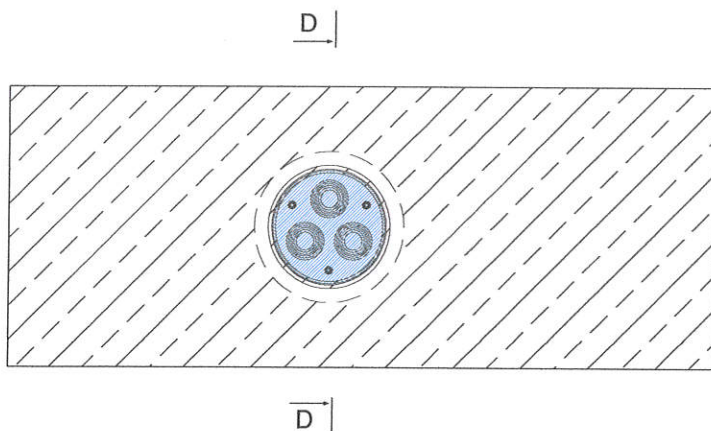
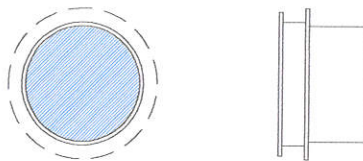


**APP-150/120**

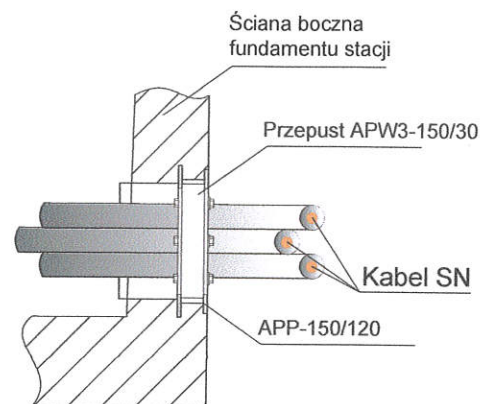
**Wkład uszczelniający kabli SN  
APW3-150/30**




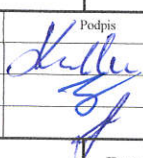
**Przepusty SN**



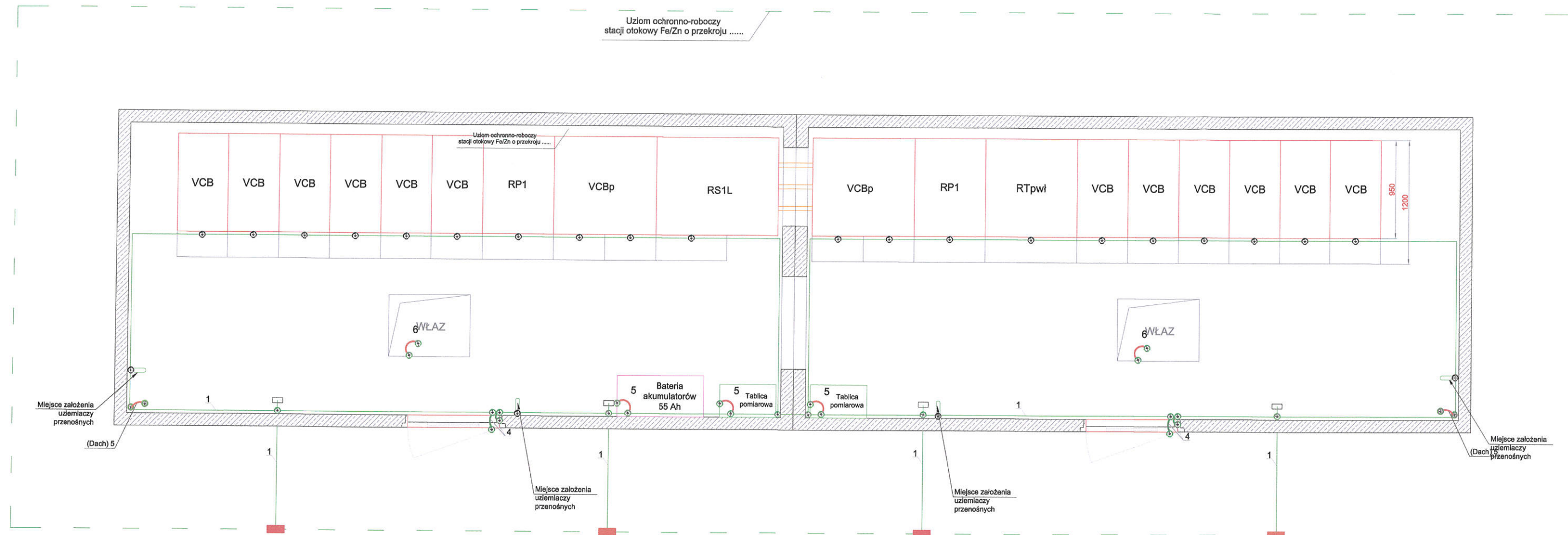
**D-D**



**STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim**

		<p>Jednostka projektowa</p> <p><b>ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając</b> 01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12</p>	
<p>Obiekt:</p> <p>Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.</p>		<p>Skala 1:10</p>	
		<p>Format A4</p>	
<p>Investor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki</p>		<p>Data 18.02.2026</p>	
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	-----	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
Nazwa rysunku:		Rys. nr	
Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Rodzaje oraz sposób montażu przepustów kabli SN i nN.		16	

000033



⊕ - połączenia skręcane

■ - połączenia spawane

- 1 - Główna szyna uziemiająca - bednarka Fe/Zn 40x5
- 2 - Szyna uziemiająca - bednarka Fe/Zn 30x5
- 3 - Szyna uziemiająca - bednarka Fe/Zn 40x5
- 4 - Przewód uziemiający LgY 25 mm<sup>2</sup>
- 5 - Przewód uziemiający LgY 70 mm<sup>2</sup>
- 6 - Przewód uziemiający LgY 35 mm<sup>2</sup>

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

Jednostka projektowa ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zajac 01-377 Warszawa, ul. Polezyńska 23 REGON 017263367; NIP 123-09-36-421; www.elprojex.eu Oddział Płock, ul. Warszawska 7, lok. 12			
Obiekt: Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15/0,4kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Broniszach.			Skala 1:40
Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A. Bronisze, ul. Poznańska 98 05-850 Ożarów Mazowiecki			Format A3
Data 18.02.2026			
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował	mgr inż. Marcin Kozicki	.....	
Projektant	inż. Wiesław Konopelski	86/75	
Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Stodolski	St 222/79	
Nazwa rysunku: Stacja transformatorowa 15/0,4kV. Instalacja uziemiająca.			Rys. nr 17

000034





EGZEMPLARZ nr 1

ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając

01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23

tel. 022-716-54-33, fax 022-716-53-30

Oddział Płock, ul. Warszawska 7, lok. 12

[www.elprojex.eu](http://www.elprojex.eu)

## ZAŁĄCZNIKI

Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Ożarowie Mazowieckim.

**Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.**

**ul. Poznańska 98**

**05-850 Ożarów Mazowiecki**

BRANŻA:

*Elektryczna*

RODZAJ:

*Projekt Elektryczny*

FAZA:

*TOM III*

*Projekt Architektoniczno-*

*Budowlany - Załączniki*

**Zespół**

**Projektowy:**

OPRACOWAŁ

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY

*mgr inż. GRZEGORZ STODOLSKI*

Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie instalacji elektrycznej  
..... 54 222 79 .....

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

**18 Lutego 2026**

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000001

Warszawa, dn. 15-10-2025 r.  
GI/IPP/PH/0910498/2025

**Warszawski Rolno-Spożywczy  
Rynek Hurtowy S.A.  
Bronisze  
ul. Poznańska 98  
05-850 Ożarów Mazowiecki**

### **WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI**

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”) odpowiadając na wniosek otrzymany w dniu **20-08-2025 r.** dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją określa się następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną inwestycją: **przebudowa stacji PZO nr 01A0074 na dz. 3/9, 4/4, 5/9 w m. Bronisze ul. Poznańska, gm. Ożarów Mazowiecki.**

1. Miejsce występującej kolizji: **Bronisze, gm. Ożarów Mazowiecki, dz. nr ew. 3/9, 4/4, 5/9, obr. SHRO Bronisze**
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A.:
  - **Linia kablowa SN 15 kV relacji OŻR 16 – Giełda wykonana przewodami 3x YHAKXS 1x 120mm<sup>2</sup>**
  - **Linia kablowa SN 15 kV relacji OŻR 15 – Starostwo wykonana przewodami 3x YHAKXS 1x 120mm<sup>2</sup>**

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w pkt. 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:
  - a) przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt. 2, stosując Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:
    - **wybudować linie kablowe 15 kV poprowadzone po nowej trasie do projektowanego PZO. Stosować kable 3x XRUHAKXS 1x120mm<sup>2</sup> w izolacji 20 kV. Projektowane linie kablowe SN połączyć z istniejącymi**



potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, a koszt usunięcia kolizji zgodnie z przepisami prawa ponieść powinna Spółka – zobowiązanie Inwestora do nieodpłatnego, umownego użyczenia PGE Dystrybucja S.A. pasa drogowego w celu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych;

iii. w przypadku kolizji z drogami - tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w postaci decyzji administracyjnej wydanej w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, (t. j. Dz.U. z 2020r. poz. 65) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;

iv. w przypadku kolizji z drogami – decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2018r. poz.1474) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych

Dopuszcza się możliwość pozyskania tytułu prawnego oraz dokonania wpisów w stosownych księgach wieczystych po zakończeniu procesu usunięcia kolizji pod warunkiem zawarcia ze Spółką umowy kaucji (według wzoru obowiązującego w Spółce).

g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji,

h) zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,

i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.

j) podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.

5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.

6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt. 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.

7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.

8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami



**Wymagania techniczne w zakresie obwodów wtórnych i zabezpieczeń dla przyłączanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV odbiorców zasilanych jedną linią SN.**

- 1) Pole 15 kV linii zasilającej powinno być wyposażone w:
  - a) wyłącznik współpracujący z automatyką zabezpieczeniową realizującą następujące funkcje EAZ:
    - zabezpieczenie nadmiarowo-prądowe zwłoczne  $I>$  (zwłoka  $\leq 0,7$  s),
    - zabezpieczenie zwarcioowo-prądowe z krótką zwłoką  $I>>$  (zwłoka  $\leq 0,2$  s),
    - zabezpieczenie ziemnozwarciowe – kierunkowe czynnomocowe zwłoczne  $Po>$  (zwłoka  $\leq 0,6$  s) oraz admitancyjne  $Yo>$  (zwłoka  $\leq 0,6$  s) lub konduktancyjne  $Go>$  (zwłoka  $\leq 0,6$  s),
  - b) przekładniki prądowe SN przeznaczone dla zabezpieczeń nadprądowych,
  - c) przekładnik Ferrantiego do pomiaru składowej zerowej prądu  $I_0$  dla zabezpieczeń ziemnozwarciowych,
  - d) blokadę zamknięcia uziemnika przy obecności napięcia na linii kablowej SN,
  - e) blokadę zamknięcia i otwarcia odłącznika przy załączonym wyłączniku SN,
  - f) trwale zablokowany lub zaślepiiony przycisk mechaniczny załączenia wyłącznika SN; załączenie wyłącznika powinno być możliwe tylko poprzez sterowanie elektryczne wyzwaczem elektromagnetycznym.

Dla zabezpieczeń ziemnozwarciowych należy przewidzieć uzwojenia wtórne dodatkowe 0,1:3 kV przekładników napięciowych (jako filtr składowej zerowej napięcia  $U_0$ ).
- 2) Pole 15 kV transformatora SN/nN o mocy znamionowej powyżej 1000 kVA należy wyposażyć w wyłącznik współpracujący z zabezpieczeniami realizującymi następujące funkcje EAZ:
  - zabezpieczenie nadprądowe zwłoczne (od przeciążeń),
  - zabezpieczenie zwarcioowo-prądowe,
  - zabezpieczenia fabryczne transformatora (np. zabezpieczenia gazowo-przepływowe, temperaturowe).

Dla transformatora SN/nN usytuowanego poza budynkiem stacji i nawiązanego linią kablową SN, zaleca się zastosowanie zabezpieczenia ziemnozwarciowego admitancyjnego lub konduktancyjnego.
- 3) W przypadku wyposażenia transformatora SN/nN w zabezpieczenie temperaturowe lub gazowo-przepływowe (Buchholza), należy je powiązać z obwodami sterowniczymi i sygnalizacyjnymi w polu wyłącznikowym w rozdzielni SN.
- 4) Do zasilania układów EAZ należy zastosować źródło napięcia pomocniczego prądu stałego w oparciu o baterię akumulatorów pracującą buforowo z prostownikiem. W przypadku braku zasilania prostownika bateria akumulatorów powinna zapewniać pracę układów EAZ w czasie nie krótszym niż 8 godzin. Liczba ogniw baterii akumulatorów, w przypadku utraty pojemności jednego z nich, powinna nadal zapewniać pracę zasilanych układów.
- 5) Układ zbiorczej sygnalizacji alarmowej stacji w zakresie:
  - awaryjnego wyłączenia,
  - uszkodzenia w polu,
  - alarmu z urządzeń EAZ (zanik napięcia pomocniczego lub uszkodzenie układu EAZ),
  - zakłócenia w pracy źródła napięcia pomocniczego,

powinien być wyniesiony na zewnątrz budynku stacji (sygnalizacja akustyczno-światlna) lub do pomieszczeń stałego nadzoru.
- 6) Stosowane urządzenia elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej muszą posiadać funkcje ciągłej kontroli stanu i samotestowania oraz spełniać wymagania zawarte w IRIESP i IRIESD.
- 7) Dokumentacja projektowa powinna zawierać obliczenia zwarcioowe dla stacji SN/nN, obliczenia doboru aparatury pierwotnej i nastaw zabezpieczeń w rozdzielni 15 kV.
- 8) Dokumentację w zakresie obwodów wtórnych (zabezpieczeń, automatyki, sygnalizacji i napięcia pomocniczego prądu stałego) rozdzielni SN oraz nastawy automatyki i zabezpieczeń należy uzgodnić z Wydziałem Zabezpieczeń i Automatyki PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa.
- 9) Uruchomienie i sprawdzenie stacji transformatorowej z układem zabezpieczeń powinno zostać potwierdzone szczegółowymi protokołami ze sprawdzenia poprawności montażu i prawidłowości działania aparatury pierwotnej i wtórnej, zgodnie z normą PN-E-04700:1998.
- 10) Przy zgłoszeniu obiektu do sprawdzenia (odbioru) technicznego należy dostarczyć następującą dokumentację odbiorową:
  - a) projekt powykonawczy podpisany przez grupę rozruchową,
  - b) uzgodniona z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa instrukcja współpracy ruchowej,
  - c) protokoły sprawdzeń pomontażowych i rozruchowych, obejmujące w szczególności:



UE/085/2025

Nr kontrahenta 0187899

## UMOWA nr 25-G0/UP/00397

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu - obiekt usługowo-handlowo-magazynowy rynek hurtowy  
- przyłączy 1, lokalizacja: gmina Ożarów Mazowiecki, miejscowość Bronisze, ul. Poznańska, dz. nr 5/9, 3/9,  
3/8, 3/1

W dniu 20.06.2025 r. w m. Warszawa pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa z siedzibą w ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa, nr tel.: +48 22 341 14 11, fax: +48 22 673 49 11, adres e-mail: sekretariat.ow@pgedystrybucja.pl, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. **Piotr Proniewicz – kierownik Działu Przyłączy**  
zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”,  
adres do korespondencji: ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa  
a

**WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY S.A.**

z siedzibą w Bronisze, ul. Poznańska 98 (05-850 Ożarów Mazowiecki), wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000056031, NIP 5341015459, REGON 011160382.

reprezentowanym w niniejszej umowie przez:

1. **Krzysztof Korpo - Prezes Zarządu**

2. **Tamara Bobarska - Członek Zarządu**

zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,

adres do korespondencji: 05-850 Ożarów Mazowiecki Bronisze, ul. Poznańska 98  
została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1. PRZEDMIOT UMOWY.**

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do III grupy przyłączeniowej, o mocy przyłączeniowej 2500,00 kW, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 25-G0/WP/00397 z dnia 24-06-2025 r., stanowiącymi Załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 7500000 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe głowic kablowych w polach zasilających 15 kV w Giełda PZO nr 01A0074 w kierunku instalacji odbiorcy. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: stacja transformatorowa SN/nN odbiorcy.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia 24-12-2026 r.

**§ 2. OBOWIĄZKI PGE DYSTRYBUCJA S.A.**

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

- 1) podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
- 2) dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.

**§ 3. OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO.**

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

- 1) zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia dla Podmiotu Przyłączanego, od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
- 3) zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000014

### § 8. ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW.

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia – poddadzą taki spór pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

### § 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy: od daty zawarcia umowy do dnia **24-12-2027 r.**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Administratorem danych osobowych podanych w procesie przyłączenia, w tym wskazanych w niniejszej umowie (i załącznikach) jest PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin. Szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania tych danych osobowych zawiera Klauzula informacyjna stanowiąca Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. W związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki dominującej w stosunku do PGE Dystrybucja S.A. oraz statusu spółki publicznej, PGE Dystrybucja S.A. jest uprawniona przekazać tę umowę oraz dokumenty z nią związane do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby wykonania przez tę spółkę obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących.
5. PGE Dystrybucja S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1790 z późn. zm.).
6. Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### Wykaz załączników do umowy:

- Załącznik nr 1 Warunki przyłączenia nr 25-G0/WP/00397 z dnia 24-06-2025 r.  
 Załącznik nr 2 Harmonogram przyłączenia.  
 Załącznik nr 3 Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych – dotyczy osób fizycznych (w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, w formie spółki cywilnej, jak i pełnomocników i reprezentantów podmiotu przyłączanego).

#### Podpisy Stron umowy.

**Podmiot Przyłączany**  
(czytelny podpis)

Krzysztof Karpa

Prezes Zarządu

Tomasz Bałowski

Członek Zarządu

**PGE Dystrybucja S.A.**  
(czytelny podpis)

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Dział Przyłączeń

Kierownik  
Piotr Proniewicz

11-08-2025

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000016



**Harmonogram przyłączenia z dnia 24-06-2025 r.  
do warunków przyłączenia i umowy**

**1. Dotyczy**

Nr Kontrahenta PNO:	0187899
Nr warunków przyłączenia:	25-G0/WP/00397
Nr umowy o przyłączenie	25-G0/UP/00397
Podmiot Przyłączany:	WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY S.A.
Obiekt:	obiekt usługowo-handlowo-magazynowy rynek hurtowy - przyłączy 1
Lokalizacja:	Gmina: Ożarów Mazowiecki Miejscowość: Bronisze Adres: ul. Poznańska Nr działki: 5/9, 3/9, 3/8, 3/1

**2. Harmonogram realizacji przyłączenia**

Lp.	Etap realizacji	Termin realizacji
1.	Prace projektowe	Do 6 miesięcy przed terminem przyłączenia
2.	Dostarczenie do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w tytule umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane	nie dotyczy
3.	Realizacja robót budowlanych i odbiór robót	Do 14 dni przed terminem przyłączenia
4.	Zgłoszenie gotowości instalacji Podmiotu przyłączanego do przyłączenia	Do terminu przyłączenia
5.	Zawarcie umowy kompleksowej lub dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej.	Do 30 dni od wydania dokumentu „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej i określenie parametrów technicznych dostaw.”
6.	Termin przyłączenia	24-12-2026
7.	Termin dostarczenia po raz pierwszy do sieci energii elektrycznej wytworzonej w instalacji	nie dotyczy

**Sporządził:**

Dział Przyłączeń  
Specjalista ds. Przyłączeń  
Paweł Maciej

**Zatwierdził:**

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Wymiarowania  
Dział Przyłączeń  
PP  
Kierownik  
Piotr Prońko

**STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000017



UI/086/20

PGE Dystrybucja S.A.

Nr kontrahenta 0187899

**UMOWA nr 25-G0/UP/00418**

**o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu - obiekt usługowo-handlowo-magazynowy rynek hurtowy - przyłączy 2**, lokalizacja: gmina Ożarów Mazowiecki, miejscowość Bronisze, ul. Poznańska 98, dz. nr 5/9, 3/9, 3/8, 3/1

W dniu 30.06.2025 r. w m. Warszawa pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa z siedzibą w ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa, nr tel.: +48 22 341 14 11, fax: +48 22 673 49 11, adres e-mail: sekretariat.ow@pgedystrybucja.pl, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. **Piotr Proniewicz – kierownik Działu Przyłączy**  
zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”,  
adres do korespondencji: **ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa**  
**a**

**WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY S.A.**

z siedzibą w Bronisze, ul. Poznańska 98 (05-850 Ożarów Mazowiecki), wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000056031, NIP 5341015459, REGON 011160382.

reprezentowanym w niniejszej umowie przez:

1. Krzysztof Kopa - Prezes Zarządu
2. Tomasz Belkowiak - Członek Zarządu

zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,  
adres do korespondencji: **05-850 Ożarów Mazowiecki Bronisze, ul. Poznańska 98**  
została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1. PRZEDMIOT UMOWY.**

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do **III grupy przyłączeniowej**, o mocy przyłączeniowej **2500,00 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 25-G0/WP/00418 z dnia 24-06-2025 r., stanowiącymi Załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 7500000 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaczepki prądowe głowic kablowych w polach zasilających 15 kV w Giełda PZO nr 01A0074 w kierunku instalacji odbiorcy**. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **stacja transformatorowa SN/nN odbiorcy**.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia **24-12-2026 r.**

**§ 2. OBOWIĄZKI PGE DYSTRYBUCJA S.A.**

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

- 1) podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
- 2) dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.

**§ 3. OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO.**

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

- 1) zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia dla Podmiotu Przyłączanego, od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
- 3) zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000018



### § 8. ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW.

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia – poddadzą taki spór pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

### § 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy: od daty zawarcia umowy do dnia **24-12-2027 r.**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Administratorem danych osobowych podanych w procesie przyłączenia, w tym wskazanych w niniejszej umowie (i załącznikach) jest PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin. Szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania tych danych osobowych zawiera Klauzula informacyjna stanowiąca Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. W związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki dominującej w stosunku do PGE Dystrybucja S.A. oraz statusu spółki publicznej, PGE Dystrybucja S.A. jest uprawniona przekazać tę umowę oraz dokumenty z nią związane do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby wykonania przez tę spółkę obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących.
5. PGE Dystrybucja S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1790 z późn. zm.).
6. Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### Wykaz załączników do umowy:

- Załącznik nr 1      Warunki przyłączenia nr 25-GO/WP/00418 z dnia 24-06-2025 r.  
 Załącznik nr 2      Harmonogram przyłączenia.  
 Załącznik nr 3      Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych – dotyczy osób fizycznych (w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, w formie spółki cywilnej, jak i pełnomocników i reprezentantów podmiotu przyłączanego).

#### Podpisy Stron umowy.

**Podmiot Przyłączany**  
(czytelny podpis)

Krzysztof Karpa  
*Krzysztof Karpa*  
Prezes Zarządu

Tomasz Bakowski  
*Tomasz Bakowski*  
Członek Zarządu

**PGE Dystrybucja S.A.**  
(czytelny podpis)

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Warszawa  
Dział Przyłączeń

*PP*  
Kierownik  
Piotr Proniewicz

11-Cd-2025

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000020

**Harmonogram przyłączenia z dnia 24-06-2025 r.  
do warunków przyłączenia i umowy**

**1. Dotyczy**

Nr Kontrahenta PNO:	0187899
Nr warunków przyłączenia:	25-G0/WP/00418
Nr umowy o przyłączenie	25-G0/UP/00418
Podmiot Przyłączany:	WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY S.A.
Obiekt:	obiekt usługowo-handlowo-magazynowy rynek hurtowy - przyłączy 2
Lokalizacja:	Gmina: Ożarów Mazowiecki Miejscowość: Bronisze Adres: ul. Poznańska 98 Nr działki: 5/9, 3/9, 3/8, 3/1

**2. Harmonogram realizacji przyłączenia**

Lp.	Etap realizacji	Termin realizacji
1.	Prace projektowe	Do 6 miesięcy przed terminem przyłączenia
2.	Dostarczenie do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w tytule umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane	nie dotyczy
3.	Realizacja robót budowlanych i odbiór robót	Do 14 dni przed terminem przyłączenia
4.	Zgłoszenie gotowości instalacji Podmiotu przyłączanego do przyłączenia	Do terminu przyłączenia
5.	Zawarcie umowy kompleksowej lub dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej.	Do 30 dni od wydania dokumentu „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej i określenie parametrów technicznych dostaw.”
6.	Termin przyłączenia	24-12-2026
7.	Termin dostarczenia po raz pierwszy do sieci energii elektrycznej wytworzonej w instalacji	nie dotyczy

**Sporządził:**

Dział Przyłączeń  
Specjalista ds. Przyłączeń  
Paweł Maciej

**Zatwierdził:**

PGE Dystrybucja S.A.  
Członek Zarządu  
Dział Przyłączeń  
PP  
Kierownik  
Piotr Proniewski

**STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000021



Ożarów Mazowiecki, dn. 22.12.2025 r.

Starosta Warszawski Zachodni

Znak sprawy: OD.6630.864.2025

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończoney w dniu 22.12.2025 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	sieć energetyczna
Lokalizacja:	Ożarów Mazowiecki - obszar wiejski SHRO Bronisze, dz.: 3/9, 4/4, 5/9
Wnioskodawca:	MISZKURKA MARCIN ul. Storczykowa 2, 05-805 Kanie
Inwestor:	"WARSZAWSKI ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY" SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W BRONISZACH ul. Poznańska 98, 05-850 Ożarów Mazowiecki
Przewodniczący:	Główny Specjalista Marcin Rąbek
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	01.12.2025 r.

**PODSUMOWANIE NARADY**

**Uzgodnione pozytywnie**

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Przewodniczący Narady elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Marcin Rąbek
2	PGE Dystrybucja S.A. RE Pruszków elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	Regionalne Centrum Informatyki Warszawa elektroniczny	Bez uwag	Andrzej Banaszek
4	Wydz. Arch. i Bud. elektroniczny	Proszę uzyskać zgody właścicieli działek na budowę proj. sieci.	Grażyna Mąkosa

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dokument wygenerował(a): Marcin Rąbek, dn. 22-12-2025 11:13:42

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI  
Dokumentacja projektowa nr  
OD.6630.864.2025  
była przedmiotem narady  
koordynacyjnej przeprowadzonej  
za pomocą środków  
komunikacji elektronicznej  
zakończonych w dniu: 22-12-2025  
Z up. Starosty  
Główny Specjalista Marcin Rąbek  
PRZEWODNICZĄCY NARADY  
KOORDYNACYJNEJ

Prawidłowy podpis

Dokument podpisany przez  
Marcin Rąbek; POWIAT  
WARSZAWSKI  
ZACHODNI  
Data: 2025.12.22 11:16:02  
CET

cy  
PODPIS ZAUFANY  
ŁUKASZ  
ĆWIKŁAK  
04.12.2025 09:16:14 GMT+1  
Dokument podpisany elektronicznie  
podpisem zaufanym

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej		OD.6640.1.2208.2025
Miejscowość	SHRO BRONISZE	dz.ew. 3/9, 4/4
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	143206_5
	nazwa	Ożarów Mazowiecki - - obszar wiejski
Obręb ewidencyjny	identyfikator	143206_5.0033
	nazwa	SHRO Bronisze
Skala mapy	1:500	mapa numeryczna
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PUWG 2000 (7)
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		zielony
Data opracowania mapy		28.05.2025r
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanych inwestycji		nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		nie badano
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
Wykonawca:	GEODEJA UPRAWNIIONY mgr inż. Marcin Miskurka uprawnienia geod. w. 20704 05-805 Kamie, ul. Storczykowa 2 tel. 604-066-140, /22/ 728-11-63	

Prawidłowy podpis

Dokument podpisany  
przez Marcin Miskurka  
Data: 2025.12.04  
12:53:20 CET

NINIEJSZYM OŚWIADCZAM, ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA, ŻE NINIEJSZA PRACA ZGŁOSZONA W STAROSTWIE POWIATOWYM W OŻAROWIE MAZOWIECKIM POD NR OD.6640.1.2208.2025 ZOSTAŁA POZYTYWNE ZWERYFIKOWANA PRZEZ POWIATOWEGO INSPEKTORA KONTROLI GEODEZYJNEJ PROTOKOŁEM NR OD.6640.1.2208.2025\_73503 Z DNIA 28.05.2025 I MOŻE BYĆ WYKORZYSTANA W PROCESIE BUDOWLANYM.

KIEROWNIK PRAC/WYKONAWCA

GEODEJA UPRAWNIIONY  
mgr inż. Marcin Miskurka  
uprawnienia geod. w. 20704  
05-805 Kamie, ul. Storczykowa 2  
tel. 604-066-140, /22/ 728-11-63

Do uzgodnienia:

- 1) w punkcie 4 projektowana stacja transformatorowa
- 2) na odcinku 1-2-3-4 projektowana podwójna linia kablowa SN
- 3) na odcinku 5-6-7-8-4 projektowana podwójna linia kablowa SN
- 4) na odcinku 10-11-7-4 projektowana linia kablowa SN
- 5) na odcinku 11-4 projektowana linia kablowa SN
- 6) na odcinku 12-13-14-4 projektowana linia kablowa SN
- 7) na odcinku 9-11-8-4 projektowana linia kablowa SN
- 8) na odcinku 7-4 projektowana linia kablowa nN

Legenda:

 - projektowana stacja transformatorowa  
 - projektowana linia kablowa

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim





EGZEMPLARZ nr 1

ELPROJEX Marcin Kozicki, Piotr Zając

01-377 Warszawa, ul. Połczyńska 23

tel. 022-716-54-33, fax 022-716-53-30

Oddział Płońsk, ul. Warszawska 7, lok. 12

[www.elprojex.eu](http://www.elprojex.eu)

## **BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA**

Budowa przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz ze stacją transformatorową 15kV na dz. 3/9, 4/4, 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki do zasilania obiektów Warszawskiego Rolno-Spożywczego Rynku Hurtowego przy ulicy Poznańskiej 98 w Ożarowie Mazowieckim.

**Inwestor: Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.**

**ul. Poznańska 98**

**05-850 Ożarów Mazowiecki**

**Zespół**

**Projektowy:**

BRANŻA:

*Elektryczna*

RODZAJ:

*Projekt Elektryczny*

FAZA:

*Projekt Architektoniczno-*

*Budowlany*

*Kowalczyk*  
.....  
OPRACOWAŁ

*Wiesław Konopelski*  
.....  
PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY

*mgr inż. GRZEGORZ STODOLSKI*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie instalacji elektrycznej  
.....  
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

**18 Lutego 2026**

STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
z siedzibą  
w Ożarowie Mazowieckim

000025

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

Zakres robót obejmuje budowę przyłączy kablowych o napięciu znamionowym 15kV wraz z budową stacji transformatorowej 15kV.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- budowa stacji transformatorowej,
- budowa dwóch przyłączy kablowych SN-15 kV,
- uruchomienie stacji transformatorowej 15 kV,

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Na terenie objętym projektem zlokalizowane są w chwili obecnej:

- dz. na dz. 3/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki - działka będąca własnością osób prawnych (Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.), w obrębie opracowania na w/w działce znajduje się infrastruktura techniczna zgodnie z mapami do celów projektowych.
- dz. na dz. 4/4 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki - działka będąca własnością osób prawnych (Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.), w obrębie opracowania na w/w działce znajduje się infrastruktura techniczna zgodnie z mapami do celów projektowych.
- dz. na dz. 5/9 obręb 0033 SHRO Bronisze jednostka ewidencyjna 143206\_5, Ożarów Mazowiecki - działka będąca własnością osób prawnych (Warszawski Rolno-Spożywczy Rynek Hurtowy S.A.), w obrębie opracowania na w/w działce znajduje się infrastruktura techniczna zgodnie z mapami do celów projektowych.

**3.Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Na terenie objętym projektem i w bezpośrednim jego sąsiedztwie zlokalizowane są czynne linie kablowe nN-0,4 kV i SN-15 kV, ulica Świerkowa oraz wewnętrzne wjazdy i droga dojazdowa.

**4.Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:**

Na terenie objętym budową i w jego bezpośrednim sąsiedztwie mogą wystąpić następujące zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi:



Przygnięcie zwałami ziemi – trasa linii kablowej SN,

Przygnięcie przez elementy konstrukcji betonowych – , plac budowy

Porażenie prądem elektrycznym - trasy linii kablowych nN-0,4 kV i SN-15 kV.

Zagrożenia związane z ruchem drogowym w bezpośrednim sąsiedztwie.

Upadek z wysokości powyżej 5 m – plac budowy

## **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Do robót szczególnie niebezpiecznych zaliczamy:

1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,

Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,

Rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m,

Roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,

Montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych,

Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców,

Prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory,

Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,

Betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony,

Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,

Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

3,0m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1kv,

5,0m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kv, lecz nieprzekraczającym 15kv,



